

Spett.le  
**COMUNE DI CALUSCO D'ADDA**  
**UFFICIO TRIBUTI**  
Piazza San Fedele, 1  
24033 CALUSCO D'ADDA (BG)

**DOMANDA PER L'APPLICAZIONE DELLA RIDUZIONE DEL 50% DELL'I.M.U. -  
IMMOBILE INAGIBILE/INABITABILE.**

Il giorno \_\_\_\_\_ **IL CONTRIBUENTE:**

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Domicilio fiscale \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

**COMPROPRIETARIO** (da compilare unicamente nel caso in cui si intenda inoltrare istanza di riduzione anche per conto di altri proprietari dell'immobile)

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Domicilio fiscale \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

**COMPROPRIETARIO** (da compilare unicamente nel caso in cui si intenda inoltrare istanza di riduzione anche per conto di altri proprietari dell'immobile)

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Domicilio fiscale \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

**COMPROPRIETARIO** (da compilare unicamente nel caso in cui si intenda inoltrare istanza di riduzione anche per conto di altri proprietari dell'immobile)

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Domicilio fiscale \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

**COMPROPRIETARIO** (da compilare unicamente nel caso in cui si intenda inoltrare istanza di riduzione anche per conto di altri proprietari dell'immobile)

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Domicilio fiscale \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

## CHIEDE

Ai sensi del comma 3, dell'art. 13 del D.L.06.12.2011, n. 201 convertito in Legge n.214/2011, ss. M.i., di seguito riportato, di poter usufruire della riduzione del 50% dell'imposta per l'immobile inagibile, per l'intero periodo in cui sussistono le condizioni di inagibilità.

A tal fine, valendosi della facoltà concessa dell'art. 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 ed a conoscenza che in caso di mendaci dichiarazioni saranno applicate nei suoi confronti le pene stabilite dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia DICHIARA, sotto la sua personale responsabilità, che l'immobile di seguito descritto:

Indirizzo	Sez.	Foglio	N.	Sub.	Cat./classe	rendita	% poss.

è inagibile/inabitabile per il periodo:

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ per i seguenti motivi:

---

---

Per ricevuta - L'addetto del Servizio Tributi

Il Dichiarante

---

.....  
**Ai sensi della L.160/2019 art.1 comma 747 lettera B) e del Regolamento Comunale IMU art.6, comma 6 lettera B): RIDUZIONE PER I FABBRICATI INAGIBILI o INABITABILI:**

L'imposta è ridotta del 50% per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni.

Per l'applicazione della riduzione è necessario che sussistano congiuntamente l'inagibilità o l'inabitabilità e l'assenza di utilizzo.

**La riduzione dell'Imposta nella misura del 50%, si applica dalla data di presentazione della domanda corredata dalla documentazione attestante l'inagibilità o inabitabilità del fabbricato, rilasciata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario. Al permanere delle condizioni di inabitabilità o di inagibilità la riduzione opera anche per i periodi d'imposta successivi a quello della presentazione della domanda.** Il venir meno di tali condizioni rende obbligatoria la presentazione di apposita comunicazione.

In sostituzione della documentazione relativa all'inabitabilità o inagibilità del fabbricato, il contribuente può presentare **apposita autocertificazione** -ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445- contenente analitica descrizione relativa allo stato dell'immobile e motivazione delle cause di degrado **corredata da perizia di tecnico abilitato** attestante il diritto alla riduzione dell'imposta del 50%. La riduzione avrà validità dalla data di presentazione al Settore Tributi dell'autocertificazione stessa, copia della quale sarà trasmessa al Settore Tecnico per i controlli e le verifiche del caso.

## Comune di Calusco d'Adda (Provincia di Bergamo)

### Espressione del consenso al trattamento dei dati personali

A norma del Regolamento UE 679/2016 e

del Codice della Privacy italiano, come da ultimo modificato dal d.lgs.101/2018

Questa amministrazione, esclusivamente per finalità istituzionali e per obbligo di legge e regolamento esegue svariati trattamenti di dati personali.

La titolarità di questi trattamenti è dell'Amministrazione Comunale. Ogni singolo trattamento sarà eseguito sotto la responsabilità diretta di soggetti, a ciò appositamente designati a mente dell'art. 2 quaterdecies del Codice della Privacy italiano, come integrato dal D.lgs. 101/2018.

Questa amministrazione ha nominato **Responsabile Comunale della Protezione dei Dati Personali**, a cui gli interessati possono rivolgersi per tutte le questioni relative al trattamento dei loro dati personali e all'esercizio dei loro diritti derivanti dalla normativa nazionale e comunitaria in materia di protezione dei dati personali:

Luigi Mangili Via San Vincenzo de' Paoli 9 – 24023 Clusone (BG)

Indirizzo mail/PEC: dpo-cloudassistance@pec.it Telefono: 800 121 961

I dati sono trattati in **modalità cartacea**, quando sono raccolti in schedari debitamente custoditi, o **Informatica**, mediante memorizzazione in un apposito data-base, gestito con apposite procedure informatiche. In entrambi i casi l'accesso è riservato al solo personale appositamente designato del trattamento.

La **raccolta** di questi dati personali è per questa Amministrazione Comunale **obbligatoria**, in quanto trattasi di un trattamento di dati personali effettuato per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri a mente dell'art. 2-ter del Codice della Privacy italiano, come integrato dal D.lgs. 101/2018. Un eventuale rifiuto al conferimento volontario dell'interessato determina l'obbligo dell'acquisizione d'ufficio del dato.

I dati raccolti **non possono essere ceduti, diffusi o comunicati a terzi**, che non siano a loro volta una Pubblica Amministrazione, o aziende nominate quali responsabili esterni ai sensi dell'art.28 e seguenti del **Regolamento generale sulla protezione dei dati (RGDP UE-2016/679)**, salvo le norme speciali in materia di certificazione ed accesso documentale o generalizzato. Per ogni comunicazione del dato a terzo che non sia oggetto di certificazione obbligatoria per legge o che non avvenga per finalità istituzionali nell'obbligatorio scambio di dati tra PA, l'interessato ha diritto a ricevere una notifica dell'istanza di accesso da parte di terzi e in merito alla stessa di controdedurre la sua eventuale contrarietà al trattamento.

Rispetto alla eventuale raccolta e all'archiviazione di dati personali appartenenti a particolari categorie (già definiti come "sensibili") o dati genetici e biometrici o dati relativi a condanne penali e reati (art. 9 e 10 del Reg.UE), dette operazioni saranno eseguite solo con la più stretta osservanza delle norme di riferimento.

A seguito della consultazione del sito istituzionale di questa amministrazione è possibile che avvenga la raccolta automatica di dati personali, ma mai questi dati potranno servire all'identificazione dei cittadini, senza il loro previo consenso espresso. Detti trattamenti automatizzati per mezzo dell'utilizzo del sito web istituzionale sono impliciti nell'uso dei protocolli di comunicazione di Internet.

### Espressione del consenso al trattamento dei dati personali

Il/la sottoscritto/a ..... nato a ..... il ...../...../.....

dopo aver letto la su estesa informativa:

dà il proprio consenso al trattamento dei propri dati personali e allega copia del proprio documento di identità

nega il proprio consenso al trattamento dei propri dati personali chiedendone la cancellazione dai vostri archivi.

Data ...../...../.....

Firma (leggibile)

.....