

SCHEMA DISCIPLINARE DI INCARICO PER AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA RELATIVA AI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE SCUOLE PRIMARIA E SECONDARIA DI CALUSCO D'ADDA (BG).

ART. 1 - OGGETTO E MODALITÀ DELL'INCARICO

1. L'Amministrazione Comunale di Calusco d'Adda affida al professionista/Società l'incarico di "progettazione definitiva relativa ai lavori di adeguamento sismico delle scuole primaria e secondaria di Calusco d'Adda". In particolare le attività previste dal presente disciplinare dovranno essere svolte secondo quanto previsto dalla normativa vigente come di seguito descritte in tabella. La metodologia e le modalità di svolgimento delle attività oggetto del presente atto nonché il personale che verrà occupato per la progettazione definitiva dovranno essere conformi alle condizioni dell'offerta tecnico- economica.
2. L'incarico in oggetto è conferito ai sensi dall'art 36 co. 2 lett.b) del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016.

ART. 2 - DESCRIZIONE DELL'INCARICO

1. Nell'ambito dell'incarico il professionista dovrà svolgere per ogni struttura progettata (scuola primaria e scuola secondaria) le seguenti attività relative alla progettazione definitiva:

STRUTTURE – S.03				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800	52%	0,0936
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,0208
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	52%	0,0052
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400	52%	0,0208
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200	52%	0,0104
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	0,0364
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600	52%	0,0312
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	52%	0,0156
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200	52%	0,0624
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800	52%	0,0936
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	52%	0,0260
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	52%	0,0156
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	52%	0,0104
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,0052
QbII.26	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione definitiva	0,0100	52%	0,0052
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300	52%	0,0676
Sommatória		1,0000		0,5200

ART. 3 – OBBLIGHI LEGALI E RIFERIMENTI VINCOLANTI

1. L'Affidatario è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare e dagli atti dallo stesso richiamati, egli è obbligato all'osservanza di ogni normativa vigente o che sarà emanata in materia correlata all'oggetto dell'incarico.
2. Resta a carico del professionista ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli

uffici e dagli organi dell'Amministrazione Comunale di Calusco d'Adda e rimanendo egli stesso in completa autonomia logistica e strumentale. Con ciò è da intendersi che il professionista rinuncia sin d'ora ed espressamente a qualsiasi compenso o altro rimborso spese, indennità, vacanza, trasferta, diritto, non specificatamente compensato in forza del presente disciplinare. Tutti i costi finalizzati all'espletamento della prestazione sono da intendersi comprensivi nell'importo contrattuale.

ART.4 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI INERENTI LE FUNZIONI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA

1. In esecuzione del presente incarico il professionista si dovrà attenere alle seguenti disposizioni: L'incarico relativo alla progettazione distinta per ogni struttura (scuola primaria e secondaria) dovrà attenersi a quanto segue:

a) Gli elaborati di progetto ed il loro contenuto tecnico dovranno risultare coerenti con quanto disposto dai progetti di fattibilità tecnica ed economica per la scuola primaria e secondaria approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n.ro 115 e 116 del 19/09/2019.

b) Gli elaborati progettuali dovranno rispettare quanto previsto dal vigente D.Lgs. n. 50/2016. Le indicazioni normative sono da intendersi integrate dalle specifiche disposizioni contenute all'interno del presente Disciplinare. **I progetti definitivi in oggetto (distinti per struttura uno per la scuola primaria e uno per la scuola secondaria) dovranno avere un dettaglio tale da necessitare, per diventare esecutivi, dei soli elaborati riguardanti gli esecutivi di cantiere, il piano di manutenzione e il piano di sicurezza.**

c) La progettazione dovrà tenere conto dell'entità della spesa complessiva prevista per l'intervento oggetto dell'incarico pari ad euro 680.000,00 per la scuola primaria ed Euro 600.000,00 per la scuola secondaria per esecuzione lavori con oneri sicurezza, IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante inclusi.

Il progettista è tenuto a verificare/studiare soluzioni tecniche tali da poter consentire la realizzazione dell'opera nel rispetto di tale limite economico e dei progetti di fattibilità tecnico-economico. L'importo totale dei lavori riportati rappresenta una prima determinazione sommaria non suffragata da valutazioni progettuali di tipo analitico. Tali importi rappresentano comunque un limite economico per la redazione delle successive fasi di progettazione. L'eventuale superamento di tali importi dovrà essere oggettivamente motivato e concordato con la Stazione Appaltante.

d) Nello svolgimento delle attività progettuali il professionista dovrà coordinarsi costantemente con il RUP o con un suo delegato secondo le specifiche modalità previste dal presente Disciplinare.

e) Tutti gli elaborati progettuali rimarranno in proprietà alla Stazione Appaltante che potrà quindi utilizzarli in maniera piena ed esclusiva a sua discrezione. Tali elaborati dovranno essere forniti secondo la tempistica che verrà dettagliata all'interno del presente Disciplinare nelle seguenti modalità:

per ogni struttura (scuole primaria e secondaria):

- n. 1 copia dei file definitivi di ciascun elaborato dovrà essere consegnata su supporto informatico compatibile con i software in uso presso le strutture tecniche della Committenza (file sorgente originale modificabile in forma non protetta – documenti in formato "doc"/"rtf", disegni in formato "dwg" accompagnati dai relativi stili di stampa in formato "ctb", elaborati contabili in formato aperto "xml" o "dcf" di primus Acca);

- n. 2 copie cartacee a colori piegate di ciascun elaborato. Gli elaborati dovranno avere formato ISO216-A con dimensione massima A0 e dovranno essere datati, sottoscritti in originale, piegati in formato A4 e inseriti in appositi raccoglitori dotati di etichettatura esterna ed elenco del contenuto.

f) Eventuali copie di lavoro del progetto che verranno realizzate dal professionista nel corso della progettazione saranno interamente a carico dello stesso. La richiesta di ulteriori copie da parte della Committenza comporterà il mero rimborso delle sole spese di riproduzione

g) Dovranno essere recepite nel progetto tutte le indicazioni provenienti dalla Committenza secondo le procedure descritte e per tramite degli organi identificati dal presente Disciplinare, senza per ciò sollevare eccezioni di sorta o richiedere oneri aggiuntivi o speciali compensi.

- h) L'Incaricato dovrà predisporre le pratiche e acquisire, senza ritardo alcuno e con la massima diligenza, tutti i pareri, nulla-osta ed autorizzazioni necessari ai fini della realizzazione dei lavori.
- i) L'Incaricato dovrà recepire all'interno del progetto definitivo tutte le indicazioni e le prescrizioni rilasciate dagli Enti di Controllo preposti all'autorizzazione dell'opera e dell'attività da insediare presso la struttura ultimata.
- j) L'Incaricato dovrà recepire all'interno del progetto definitivo tutte le eventuali prescrizioni apposte dagli organi tecnici di controllo, dai validatori incaricati per la verifica del progetto definitivo, nonché le modificazioni eventualmente richieste dalla Committenza prima dell'approvazione del progetto medesimo anche in attuazione delle operazioni di verifica/validazione del progetto definitivo, senza per ciò sollevare eccezioni di sorta o richiedere oneri aggiuntivi o speciali compensi.
- l) Al fine di consentire il continuo monitoraggio dello stato di avanzamento della progettazione l'incaricato dovrà identificare tempestivamente la necessità di acquisire ulteriori informazioni, indicazioni tecniche o amministrative, pareri, rispetto a quanto già in possesso del progettista, verificare le disposizioni progettuali con gli Organi/Strutture interni all'Amministrazione Committente, ad effettuare gli incontri necessari con il RUP che in relazione alle problematiche emerse ne potrà disporre la frequenza ed a partecipare agli incontri indetti dalla Committenza al fine di fornire le necessarie spiegazioni in merito al progetto elaborato.

ART. 6 - DURATA DELL'INCARICO

L'Incaricato dovrà predisporre il progetto definitivo in oggetto, entro 120gg dalla data di comunicazione di avvio del servizio che potrà avvenire anche in pendenza di stipula del contratto/disciplinare.

ART. 7 - MISURA DELL'ONORARIO

1. L'onorario calcolato applicando il ribasso di gara all'importo parcellare desunto dal costo totale ed alle singole categorie di cui al progetto esecutivo è pari ad Euro,00 (dei quali Euro,00 per la Direzione e contabilità dei lavori e tutte le attività connesse ed Euro,00 per il coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione e tutte le relative attività).
2. Tale corrispettivo a corpo, comprende tutte le prestazioni richieste ed elencate nel presente documento comprende altresì ogni altro onere necessario all'ottimale esecuzione delle attività
3. L'importo a base di gara è stato calcolato facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero di Giustizia 17 giugno 2016.
4. Onorario professionale

Edificio	Id Opere	Importo complessivo stimato dei lavori	Corrispettivi	
			Progettazione definitiva	di cui per spese conglobate
Scuola Primaria	S03	475.000,00		
Scuola Secondaria	S03	415.800,00		

5. Tutti i compensi indicati sono comprensivi dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'art. 2578 del Codice civile.
6. Il professionista accetta l'importo complessivo dell'onorario professionale calcolato come da parcella allegata, quale definitivo e non suscettibile di incrementi o decrementi.
7. Il professionista pertanto rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese e corrispettivo, oltre a quanto previsto del presente disciplinare, a qualsiasi ulteriore maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del contratto.

ART. 8 - RISERVATEZZA

1. Nello svolgimento dell'attività dovrà essere osservata la massima riservatezza su ogni informazione di cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, venisse a conoscenza.
2. I dati personali raccolti dalla Committenza saranno trattati con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/90 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa), in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato D.Lgs. 196/2003; il Responsabile del trattamento dei dati è il RUP.
3. Relativamente ai dati di cui dovesse venire a conoscenza nel corso dell'esecuzione dell'incarico di cui al presente disciplinare, l'Incaricato è responsabile del trattamento degli stessi in conformità alle norme dettate del vigente "Codice in materia di protezione dei dati personali" D. Lgs. 196/2003.

ART. 9 - MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento dell'onorario quale definito in ragione del presente atto avverrà in due tranches:

- Il 60% entro 30gg dalla presentazione dei progetti definitivi (uno per la scuola Primaria ed uno per la scuola secondaria) previo trasmissione di regolare fattura;
- Il saldo del 40% entro 30gg dalla comunicazione dell'avvenuta validazione dei progetti definitivi previo presentazione di regolare fattura.

ART. 10 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

1. Il Tecnico incaricato deve presentare prima della sottoscrizione del contratto una polizza rilasciata da compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione europea.
2. La polizza di cui al comma 1 copre i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto posto a base di gara che abbiano determinato a carico dell'Amministrazione committente nuove spese di progettazione o maggiori costi. In caso di errori od omissioni progettuali l'Amministrazione committente può richiedere al tecnico di nuovamente progettare i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa e deve prevedere una garanzia per un massimale non inferiore a 500.000,00 euro.

ART. 11 - INCOMPATIBILITA'

1. Per il professionista, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza.
2. Al riguardo il professionista dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti di interesse con l'Amministrazione Comunale di Calusco d'Adda.
3. Il professionista si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per se medesimo sia per i suoi collaboratori.

ART. 12 - SUBAPPALTO

1. In tutti gli affidamenti di cui al presente Disciplinare, l'Incaricato non può avvalersi del subappalto (ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016), fatta eccezione per le attività relative a sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni e certificazioni energetiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.
2. Resta impregiudicata la responsabilità del progettista nel caso lo stesso ricorra al subappalto

per le attività citate.

ART. 13 – CONTROVERSIE

1.Eventuali controversie che dovessero insorgere tra il professionista e l'Amministrazione comunale di Calusco d'Adda, in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, sarà deferita alla competenza dell'Autorità Giudiziaria. Il Foro competente è fin d'ora indicato in quello di Bergamo. Non si darà luogo al deferimento ad arbitri.

ART.14 - PENALI PER IL RITARDATO ADEMPIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE

1. La penale da applicare ai soggetti incaricati della progettazione e delle attività a questa connesse è stabilita in misura giornaliera pari allo 2 ‰ (uno per mille) del corrispettivo professionale.

2. Nel caso in cui l'ammontare della penale raggiunga un importo superiore al 10 per cento dell'ammontare del corrispettivo professionale (come di seguito meglio specificato), la Committenza provvederà alla risoluzione del contratto per grave inadempimento.

3. La penale si applica a ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto a ogni singolo termine di cui all'art. 6.

4. L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità del tecnico incaricato per eventuali maggiori danni subiti dalla Committenza o per indennizzi, risarcimenti, esecuzioni d'ufficio, esecuzioni affidate a terzi per rimediare agli errori o alle omissioni, interessi e more o altri oneri che la Committenza stessa debba sostenere per cause imputabili all'Incaricato.

ART. 15 – RINVIO

1. Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio al D.Lgs. 50/2018, e successive modifiche e integrazioni, alle linee guida attuative, nonché alle disposizioni del Codice Civile e ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e regionale, in quanto applicabile.

ART. 16 – ELEZIONE DOMICILIO

1. Il professionista, agli effetti del presente atto, dichiara di avere il proprio domicilio presso -

Fatto in doppio originale, letto, approvato e sottoscritto.

IL/I PROFESSIONISTA/I

IL Responsabile del Settore Tecnico
