

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

COMUNE DI CALUSCO D'ADDA

Provincia di Bergamo

**CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE  
DELLA VARIANTE A SUD DELL'ABITATO DI CALUSCO D'ADDA  
LOTTO 2**

N.6 di Rep.

(CUP: E51B20000170002 - CIG: 9920530855)

Repubblica Italiana - In nome della legge

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno TREDICI del mese di  
Dicembre in Calusco d'Adda, nella residenza comunale.

Avanti a me, Dott. PAOLO ZAPPA, Segretario del Co-  
mune di Calusco d'Adda, iscritto all'Albo dei Segre-  
tari Comunali e Provinciali al n. 8595, autorizzato  
per l'art. 97, comma 4 - lett. c), del D.Lgs.  
18.08.2000, n. 267 a ricevere i contratti del Comune  
in forma pubblica amministrativa, nell'interesse del  
Comune, sono personalmente comparsi i signori:

a) Ing. Giuseppe Barbera

, responsabile del Settore Tecnico, domiciliato  
per la funzione presso la sede Comunale, in rappre-  
sentanza del Comune di Calusco d'Adda, codice fiscale  
e partita IVA 00229710165, in possesso della firma  
digitale valida (certificato di firma

);

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

b) il Sig. V [REDACTED] L [REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED] e domiciliato a Peschiera Borromeo (MI),

in Via Lombardia n.2/A, in rappresentanza e in qua-

lità di Vicepresidente del Consiglio di Amministra-

zione dell'impresa VITALI S.p.A., con sede legale in

Peschiera Borromeo (MI) Via Lombardia n. 2/A, codice

fiscale e partita IVA n. 01948410160, indirizzo PEC

info.vitalispa@pec.it, iscritta nel registro delle

Imprese presso la Camera di Commercio di Milano con

[REDACTED] che nel prosieguo dell'Atto

verrà chiamata per brevità "Appaltatore", avente ti-

tolo alla sottoscrizione del presente contratto e in

possesso della firma digitale valida [REDACTED]

[REDACTED].

Comparenti, della cui identità personale e capacità  
giuridica io Segretario sono certo.

Di comune accordo le parti sunnominate, che hanno i  
requisiti di legge, rinunciano col mio consenso  
all'assistenza dei testimoni.

**Premesso:**

\* che con deliberazione della Giunta Comunale n. 56,  
in data 28.04.2023, ai sensi di legge, è stato ap-  
provato il progetto definitivo / esecutivo per  
l'opera pubblica relativa ai lavori di realizzazione

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

della variante alla S.P. 166 a sud dell'abitato di Calusco d'Adda - Lotto 2, redatto dall'Arch. Giosuè Savoldelli e comportante una spesa complessiva di Euro 9.100.000,00, di cui Euro 7.457.007,85 per lavori ed Euro 1.642.992,15 per Iva, spese tecniche, acquisto terreni e somme a disposizione per imprevisti, interferenze, allacciamenti, gestione appalto ed incentivi;

\* che con determinazione n. 98 del 26.06.2023, è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel", e si è stabilito di aggiudicare l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del comma 2 dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, con valutazione delle eventuali offerte anomale;

\* che a seguito delle operazioni di gara, di cui alla procedura telematica, esperita tramite la suddetta piattaforma di e-procurement "Sintel" con Report di gara ID n. 171405494 sono stati aggiudicati provvisoriamente i lavori di che trattasi all'impresa VITALE S.p.A., con sede legale in Peschiera Borromeo

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

(MI) Via Lombardia n. 2/A, codice fiscale e partita

IVA n. 01948410160;

\* che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50 del 2016 sono stati conclusi - con esito favorevole - i controlli di cui all'art. 80 del medesimo decreto nei confronti all'impresa VITALI S.p.A.;

\* che con Determinazione n. 169, in data 26.10.2023 il Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 ha disposto l'aggiudicazione definitiva dell'appalto per i "lavori di realizzazione della variante alla S.P. 166 a sud dell'abitato di Calusco d'Adda - Lotto 2" all'impresa VITALI S.p.A., con sede legale in Peschiera Borromeo (MI) Via Lombardia n. 2/A, codice fiscale e partita IVA n. 01948410160, che ha ottenuto un punteggio tecnico pari a 71,672, un punteggio economico pari a 20,00 con un ribasso del 15,69 per cento sull'importo a base di appalto, quindi per un importo contrattuale pari a Euro 6.296.417,32 oltre IVA al 10 per cento (di cui Euro 60.000,00 oltre IVA quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo complessivo di Euro 6.926.059,05 e alle condizioni offerte in sede di gara;

\* che in data 29.11.2023 è stata effettuata la consegna parziale dei lavori in pendenza di contratto,

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

come risulta dal verbale redatto in pari data e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, dai Direttori dei lavori e dall'Appaltatore;

\* che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva - D.U.R.C., (Numero Protocollo INAIL\_41033062 Data richiesta 31.10.2023 con scadenza validità 28.02.2024) attestante l'assolvimento, da parte dell'Appaltatore, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni (art. 2 del D.L. 25.09.2002, n. 210, convertito con modificazioni nella legge 22.11.2002, n. 266);

\* che è intenzione delle parti sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1) I sunnominati contraenti professano di riconoscere e confermare la premessa narrativa ed ogni atto tecnico ed amministrativo in essa citati e riferentesi come parte integrante del presente atto.

ART. 2) L'Ing. Barbera Giuseppe in nome e per conto del Comune di Calusco d'Adda, in esecuzione della sopracitata determinazione n. 169 del 26.10.2023, appalta all'impresa VITALI S.p.A., con sede legale in Peschiera Borromeo (MI) Via Lombardia n. 2/A,

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

codice fiscale e partita IVA n. 01948410160, in prosieguo denominato semplicemente "Appaltatore", che a tale titolo accetta, i lavori di costruzione della variante a sud dell'abitato di Calusco d'Adda - Lotto 2.

ART. 3) Nel presente contratto si intendono integralmente riportate le disposizioni contenute:

1. nel capitolato speciale d'appalto;
2. nel capitolato generale d'appalto lavori pubblici, approvato dal Ministero dei Lavori Pubblici con decreto del 19 aprile 2000, n. 145.

Le disposizioni del suddetto capitolato si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi di contratto o di capitolato speciale.

ART. 4) Per quanto riguarda le clausole dirette a regolare il rapporto tra stazione appaltante e l'Appaltatore, si rimanda alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto ed in particolare:

1. termini di esecuzione e penali (Capo 3 - art. 21), come integrati dalle prescrizioni del verbale di consegna parziale in via d'urgenza, sottoscritto in data 29.11.2023, per quanto attiene al termine di esecuzione dei lavori;
2. programma di esecuzione dei lavori (Capo 3 - artt. 20 e 21);

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

3. oneri a carico dell'Appaltatore (Capo 10 - artt.

44 e 45);

4. contabilizzazione dei lavori (Capo 4 - artt. 23,

24 e 25);

5. liquidazione dei corrispettivi (Capo 4 - art. 24);

6. revisione dei prezzi e adeguamento del corrispet-

tivo (Capo 4 - art. 25);

7. specifiche modalità e termini di collaudo (Capo 9

- art. 40);

8. modalità di soluzione delle controversie (Capo 8

artt. 35, 36, 37 e 38).

ART. 5) L'appalto viene concesso ed accettato

sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme,

condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti

dall'offerta, mediante accesso a SINTEL Piattaforma

di e-Procurement di ARCA - Azienda Regionale Cen-

trale Acquisti di Regione Lombardia, e con proposta

di aggiudicazione dell'Autorità di gara stessa , ol-

tre che dalla determinazione di aggiudicazione defi-

nitiva n. 169 del 26.10.2023 e dai documenti in essa

richiamati, nonché dal capitolato speciale d'ap-

palto, approvato unitamente al progetto con delibe-

razione della Giunta comunale n. 56 del 28.04.2023;

dal capitolato generale d'appalto lavori pubblici,

approvato dal Ministero dei Lavori Pubblici con

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

decreto del 19 aprile 2000, n. 145; dagli elaborati grafici progettuali; dal piano di sicurezza prescritto dal D.Lgs. n. 81/2008 e dal cronoprogramma.

Detti documenti, fanno parte integrante del presente contratto e si intendono qui integralmente riportati, trascritti e sottoscritti, autorizzando le parti l'omissione dall'allegazione con dichiarazione di piena conoscenza all'accettazione di quanto in essi contenuto.

ART. 6) Il corrispettivo per l'esecuzione dei lavori e per il perfetto adempimento del contratto resta determinato nell'importo netto pari a Euro 6.296.417,32 (seimilioniduecentonovantaseimilaquattrocentodiciassette euro e trentadue centesimi) + IVA al 10 per cento, di cui Euro 60.000,00 + IVA al 10 per cento (sessantamila euro e zero centesimi) per oneri della sicurezza.

ART. 7) Il pagamento della suddetta somma verrà assolto in esito alle norme degli artt. 23, 24 e 25 del capitolato speciale d'appalto.

Il saldo sarà corrisposto dopo l'esito favorevole del collaudo definitivo.

ART. 8) I pagamenti verranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Calusco d'Adda con accreditalmento su un conto corrente

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche, i cui dati saranno indicati per iscritto dall'Appaltatore al Servizio Ragioneria.

ART. 9) L'Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, dei già citati obblighi.

ART. 10) E' vietata la cessione del presente contratto che vincola fin da ora l'Appaltatore.

ART. 11) L'Appaltatore dichiara di avvalersi del subappalto secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e artt. 33 e 34 del capitolato Speciale di Appalto.

ART. 12) La stazione appaltante si riserva di verificare che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010.

ART. 13) Il presente contratto è stipulato nelle more del rilascio da parte della Prefettura - Ufficio

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

Territoriale del Governo (UTG) competente dell'Informativa antimafia ai sensi degli artt. 84, 90, 91 e 92 del D.Lgs. 159/2011 attestante l'inesistenza di cause di decadenza o tentativi di infiltrazione mafiosa.

Detta Informativa è stata richiesta in data 09.11.2023 all'UTG di Bergamo, mediante il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, ai sensi degli artt.90 e 91 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n.159.

Dato atto che non è decorso il termine per il rilascio dalla Prefettura - UTG di Bergamo - dell'Informazione antimafia, stabilito in 45 giorni o di 45+30 giorni (in caso di complessità dell'istruttoria).

Considerata l'urgenza, ed essendo decorso il termine di 15 giorni dalla ricezione della richiesta, la stazione appaltante, procede anche in assenza delle informazioni antimafia ai sensi dell'art. 92 cc.2 e 3 del D. Lgs. 159 del 6 settembre 2011, ed il presente contratto, pertanto, è sottoposto alla condizione risolutiva in caso di sussistenza di cause di decadenza o tentativi di infiltrazione mafiosa. In caso di sussistenza di cause di decadenza o tentativi di infiltrazione mafiosa il contratto sarà risolto di diritto mediante semplice comunicazione con racc. a.r. o PEC.

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

ART. 14) L'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro dei dipendenti delle aziende edili e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e le località in cui si svolgono i lavori ed ancora di rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti.

L'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare, per quanto compatibili, per tutti i collaboratori impegnati nelle lavorazioni oggetto del presente contratto le disposizioni del vigente codice di comportamento dei dipendenti di questo Comune.

L'Appaltatore dichiara l'inesistenza di eventuali relazioni di parentela o affinità sussistenti con gli amministratori e i dirigenti dell'amministrazione comunale e alla conoscenza del contenuto nel piano comunale di prevenzione della corruzione redatto ai sensi della L. 190/2012, ai sensi del quale durante l'esecuzione dei presenti lavori, e per il biennio successivo, è fatto divieto allo stesso di assumere obbligazioni contrattuali in genere con gli amministratori e dirigenti del Comune di Calusco d'Adda e loro familiari stretti (coniuge e conviventi);

ART. 15) Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 553

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

(cinquecentocinquantatre) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna definitiva dei lavori, così come previsto dal verbale di consegna parziale sottoscritto in data 29.11.2023, con applicazione della prevista penale nella misura dell'1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardo come stabilito dall'art. 21 del Capitolato speciale d'appalto.

ART. 16) Ai sensi degli artt. 93 e 103 del D.Lgs. n. 50/2016, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Appaltatore ha prestato le seguenti polizze di garanzie fideiussorie:

-cauzione definitiva n. 254904278 pari ad Euro 395.163,16 emessa in data 13.11.2023 da Garante Allianz S.p.A. con sede a Milano (MI) in Piazza Tre Torri n.3 - Agenzia di Livorno - 6077, pari al 15,69 per cento dell'importo contrattuale, e ridotta del 50 per cento e di ulteriori 20 per cento in quanto l'Appaltatore risulta in possesso delle certificazioni UNI EN ISO 9001 e ISO 14001.

ART. 17) L'Appaltatore ha stipulato, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 13 del Capitolato speciale d'appalto, le seguenti polizze di assicurazione:

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

- «Contractors All Risks» (C.A.R.) n. 254904292 per danni di esecuzione, per responsabilità civile e garanzia di manutenzione, emessa da Allianz S.p.A. con sede a Milano (MI) in Piazza Tre Torri n.3 - Agenzia di Livorno Carducci - 6077, con decorrenza in data 23.11.2023 e scadenza in data 23.05.2026, con le seguenti somme assicurate:

- Sezione A: Partita 1 Euro 6.296.417,32, Partita 2 Euro 500.000,00 e Partita 3 Euro 250.000,00;

Sezione B: Euro 500.000,00.

La polizza deve coprire i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

- n. 390666393 emessa il 01.01.2020 da Generali Italia S.p.A. con sede a Mogliano Veneto (TV) Via Marocchese n.14 - Agenzia di Trezzano sul Naviglio (MI) - 449/00 con ultima rata trimestrale versata in data 17.10.2023, di garanzia di responsabilità civile avente i seguenti massimali, Euro 10.000.000,00 per

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

ogni sinistro con i limiti di R.C.T. pari a Euro 10.0000.0000 per ogni persona ed Euro 10.0000.000.00 per danni a cose e per R.C.O. con un massimale di Euro 5.000.000,00 per ogni prestatore d'opera. La polizza assicurativa deve garantire la copertura per danni di esecuzione ed assicurare l'Amministrazione Committente contro la responsabilità civile verso terzi per copertura di eventuali danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di Euro 500.000,00 ed un massimo di Euro 5.000.000,00.

Relativamente al presente appalto l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è pari a Euro 500.000,00 (euro cinquecentomila), ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

ART. 18) Il committente ha provveduto a verificare l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa appaltatrice, attraverso l'acquisizione della Attestazione di Qualificazione alla Esecuzione di Lavori Pubblici - SOA Attestazione n.1780AL/69/07 - rilasciata da Argenta S.O.A. S.p.A. in data 19.01.2021, con scadenza validità triennale 18.01.2024 e scadenza validità quinquennale 18.01.2026.

L'impresa ha presentato il Documento di valutazione dei rischi ai sensi del D.Lgs. 81/08 e successive modifiche.

ART. 19) L'Appaltatore è tenuto al rispetto del Piano di Sicurezza e Coordinamento concernente le prescrizioni minime di sicurezza fisica e di salute dei lavoratori il quale deve essere anche messo a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri. L'Appaltatore ha predisposto e consegnato il Piano Operativo di Sicurezza di cui al D.Lgs. 81/08 per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Le gravi e ripetute violazioni del Piano da parte dell'Appaltatore, previa formale costituzione in mora dello stesso, saranno causa di risoluzione del contratto.

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

ART. 20) Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme contenute nel capitolato speciale d'appalto delle opere dipendenti dal Ministero dei LL.PP., approvato dal Ministero dei Lavori Pubblici con decreto del 19 aprile 2000, n. 145.

ART. 21) Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A.. Pertanto si richiede la registrazione del contratto in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131 e dell'art. 11, Tariffa - Parte prima del medesimo D.P.R..

ART. 22) Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria, ecc., I.V.A. esclusa), sono a carico dell'Appaltatore.

ART. 23) Per qualunque contestazione o vertenza che dovesse insorgere tra le parti sulla interpretazione o esecuzione dei lavori disciplinati dal capitolato speciale d'appalto e dal presente contratto, che non sia risolta in via bonaria, è competente il Tribunale di Bergamo.

Per ogni controversia le parti eleggono il proprio domicilio presso le proprie rispettive sedi legali.

ART. 24) Il Comune, ai sensi e in conformità alle

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

disposizioni di cui al Regolamento EU 679/2016 e al D.Lgs. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018, informa l'impresa che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

ART. 25) L'Appaltatore dichiara che non utilizza personale in posizione di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001.

Il Responsabile che sottoscrive il presente contratto dichiara di non essere in situazione di conflitto d'interessi, anche potenziale, con l'appalto, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990.

ART. 26) L'Appaltatore si impegna a rispettare quanto previsto nel documento "Patto di integrità" approvato dall'Ente con deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 27 aprile 2016, che fa parte integrante del presente atto anche se formalmente non allegato. Il mancato rispetto degli impegni e degli obblighi previsti nel predetto Patto comporterà l'applicazione delle sanzioni stabilite nel Patto stesso, compresa la risoluzione del contratto per violazione di obblighi essenziali e in danno dell'Appaltatore.

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

ART. 27) Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165" aggiornato dal D.P.R. n.81/2023, e dell'art. 1, comma 2, del Codice di comportamento del Comune di Calusco d'Adda, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 09.08.2021, L'Appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione della convenzione, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che - pur non venendo materialmente allegati al presente contratto - sono consegnati in copia contestualmente alla sottoscrizione.

E richiesto io, Segretario comunale rogante, ho ricevuto quest'atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su numero diciotto pagine scritte per intero, nonché numero otto righe della presente diciannovesima pagina, a video, dandone lettura alle parti le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono con firma

Imposta di bollo assolta telematicamente ai sensi di legge

digitale, previo accertamento positivo della validità dei relativi certificati di firma.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

(Ing. Giuseppe Barbera)

L'APPALTATORE

(Sig. L. [REDACTED] V. [REDACTED])

IL SEGRETARIO COMUNALE ROGANTE

(Dr. Paolo Zappa)