



COMUNE DI CALUSCO D'ADDA
Provincia di Bergamo

Originale

Determinazione n. 209 del 18/12/2024

**LAVORI DI REALIZZAZIONE VARIANTE ALLA S.P. 166 A
SUD DELL'ABITATO DI CALUSCO D'ADDA.
OGGETTO : APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.RO 2 ED
INTEGRAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO
DELL'OPERA.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

RICHIAMATO il decreto sindacale n.15 del 26.09.2022 con il quale sono state attribuite al dipendente di ruolo Ing. Barbera Giuseppe le funzioni di cui all'art.107 commi 2 e 3 del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 relativamente al Settore Tecnico dal 01.10.2022 fino al 31.12.2024;

VISTI:

- il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e il Documento Unico di Programmazione 2024-2026, approvati dal Consiglio Comunale con deliberazioni n.30 e n.31 del 18.12.2023;
- il Piano esecutivo di gestione 2024-2026 (parte economica) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.166 del 18.12.2023;
- il Piano degli obiettivi e della performance 2023-2025 (obiettivi e performance)

PREMESSO che,

- con deliberazione di G.C. n.ro 142/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo del progetto di che trattasi;
- con deliberazione di G.C. n.ro 56/2023 è stato riapprovato il progetto definitivo-esecutivo del progetto di che trattasi;
- con determinazione UTC n.ro 169/2023 è stata aggiudicata la gara d'appalto mediante procedura aperta esperita all'offerta economicamente più vantaggiosa alla Ditta Vitali S.p.A. di Cisano B.sco;

VISTO il verbale di consegna parziale dei lavori sottoscritto in data 29/11/2023 ed il successivo verbale di consegna definitivo del 08/01/2024;

CONSIDERATO che con determinazione n. 209 del 11.12.2023 del Responsabile del Settore Tecnico è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 35 c.18 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 24 Capo 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, la liquidazione di € 1.259.283,47.= +IVA 10% quale anticipazione pari al 20% del prezzo contrattuale;

ATTESO che con determinazione n. 90 del 20.06.2024 del Responsabile del Settore Tecnico è stata autorizzata, ai sensi dell'art.106 c. 1 lett.c) del D.Lgs. 50/2016, ad ogni effetto la perizia di variante n.ro 1 comportante un importo supplementare pari ad € 311.687,68 oltre Iva;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori nei mesi di aprile e maggio 2024, si è verificato un periodo di eventi meteorici eccezionali che hanno determinato una serie di danni, registrati sia nell'immediato che nei mesi successivi, allo stato dei luoghi, al cantiere e alle opere provvisionali/definitive realizzate;

ATTESO che in conseguenza alla detta situazione critica e di danno il Direttore dei lavori ha dato una serie di disposizioni all'Appaltatore finalizzate al/alla:

- ripristino dell'operatività del cantiere e della continuità delle lavorazioni;
- modifica e implementazione delle opere provvisionali di sostegno degli scavi e relativo controllo in continuo delle deformazioni;
- messa in sicurezza degli scavi e delle opere provvisionali;
- raccolta e smaltimento delle acque di superficie;
- modifica delle fasi esecutive del cantiere per prevenire ulteriori situazioni di instabilità degli scavi;

VERIFICATO dunque che per quanto sopra indicato, durante l'esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di apportare modifiche ad opere e lavorazioni previste dal progetto esecutivo e dalla perizia di variante n.1, comportanti variazione dell'importo contrattuale complessivo dei lavori e variazioni alle singole categorie dei lavori e che, dettagliate nel verbale di atto di sottomissione, in particolare possono essere riassunte in:

- 1) opere necessarie per garantire la stabilità dello scavo di sbancamento sino alla profondità di progetto in ogni condizione meteorologica previo integrazione, allungamento e pretensionamento dei chiodi del palancolato e parete chiodata alle sez. 22-27 in DX e sez. 26-27 in SX ed in formazione di paratia di micropali e tiranti tra le sez. 27 e 28 SX;
- 2) opere necessarie per garantire la stabilità degli scavi ed evitare ulteriori situazioni di rischio;
- 3) opere necessarie per l'implementazione dei pozzi perdenti con un sistema di dispersione profondo del tipo a filtro anulare da eseguirsi con rotopercussione con tubo in PVC Ø 180 mm cieco nella parte sommitale e fessurato nella parte profonda;
- 4) diversa realizzazione della galleria prefabbricata dalla sez. 21 – alle sez. 25 a conci successivi di circa 20 m, oltre alla suddivisione in fasi (A-B, B-C, C-D e D-E) con l'inizio di ogni fase successiva solo all'avvenuto completamento della galleria del tratto precedente, completa del riempimento del materiale da rilevato tra la galleria prefabbricata e le opere di sostegno degli scavi;

ATTESO che in virtù delle suddette modifiche può essere effettuato lo scorporo di alcune migliorie, offerte in sede di gara, meglio descritte nella relazione di perizia, per un importo complessivo di netti Euro 118.396,14 da inserire a scomputo delle somme di cui alle opere di perizia;

VISTA la perizia di variante n. 2 predisposta dall'Ing. Agostino Maninetti in data 16/10/2024 redatta ai sensi dell'art.106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 relativa alle opere di variante in corso d'opera aggiuntive e di modifica per l'esecuzione dell'intervento in oggetto il cui importo per lavori supplementari da eseguire risulta determinato in nette € 512.118,39 derivante da € 7.402.246,78 (importo netto di perizia) - € 6.771.732,25 (importo del contratto principale compreso la perizia di variante n.1) - € 118.396,14 (stralcio migliorie offerte in sede di gara) pari al 8,13% dell'importo contrattuale;

DATO ATTO che la perizia di variante è composta dai seguenti elaborati:

- PG01 Relazione tecnica illustrativa e atto di sottomissione n. 2 e verbale di concordamento nuovi prezzi n. 4;
- PG02.1 Planimetria generale;
- PG02.2 Planimetria generale;
- PG02.3 Pozzi dreni profondi e trincea drenante;
- PG03 Elenco prezzi unitari ed Analisi prezzi;
- PG04 Computo metrico estimativo;
- PG05 Quadro comparativo Perizia 2 / Perizia 1;
- PG06 Quadro economico;
- PG07 Elenco elaborati;
- All. 01 Progetto di una paratia tipo Soil Nailing e consolidamento con chiodi - Relazione di calcolo;
- All. 02 Progetto di paratia di micropali e tiranti su via Dante Alighieri - Relazione di calcolo;
- All. 03 Progetto di una paratia tipo Soil Nailing e consolidamento con chiodi - Planimetria e sezioni TAV.01;
- All. 04 Progetto di una paratia tipo Soil Nailing e consolidamento con chiodi - Prospetti TAV.02;
- All. 05 Progetto di paratia di micropali e tiranti su via Dante Alighieri e parete soil nailing - Particolari costruttivi TAV.03;

ATTESO che l'importo di perizia N.ro 2 sommato all'importo di perizia n.ro 1 è pari al 13,08% dell'importo contrattuale e dunque rientrante nei limiti del quinto d'obbligo e del 50% del valore contrattuale di cui al co. 7 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che la perizia in oggetto è meritevole di approvazione ai sensi art. 106 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 in quanto trattasi di opere di variante in corso d'opera che non alterano la natura generale del contratto e la cui realizzazione è stata determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;

ATTESO che per la gestione complessiva dell'opera alla luce dei maggiori costi sostenute per le perizie n.ro 1 e 2, considerati i maggiori emolumenti da corrispondere alla direzione lavori per la redazione delle perizie e per la direzione dei maggiori lavori nonché per il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e un accantonamento di somme necessarie per la conclusione dell'opera è necessario aumentare il quadro economico dell'opera di € 275.000,00 già previsti ed allocati al capitolo 9408 con variazione di bilancio approvata con deliberazione di consiglio comunale n.ro 36 del 25/11/2024;

DATO ATTO che è necessario procedere con l'impegno di spesa di € 275.000,00 quale integrazione del quadro economico dell'opera di cui € 91.003,71 per il completamento dell'imputazione della spesa pari ad € 563.330,23 per la perizia modificativa- suppletiva n.ro 2 ed € 183.996,29 per somme a disposizione necessarie per l'integrazione degli incarichi tecnici e per la gestione della conclusione dell'opera;

VISTI:

- il D. Lgs 18/4/2016 n. 50;
- Il Capitolato speciale d'appalto;
- il CIG.: 9920530855, il CUP E51B20000170002;

DETERMINA

Per quanto indicato in premessa:

1. di **AUTORIZZARE** l'aumento del quadro economico dell'opera in oggetto di € 275.000,00, già previsti ed allocati al capitolo 9408 con variazione di bilancio approvata con deliberazione di consiglio comunale n.ro 36 del 25/11/2024, ad integrazione delle somme necessarie per l'approvazione della perizia in oggetto, nonché delle somme necessarie per l'integrazione degli incarichi tecnici e per la gestione della conclusione dell'opera, secondo le imputazioni specifiche di seguito indicate;

2. di **PRENDERE ATTO E APPROVARE**, ai sensi dell'art.106 c. 1 lett.c) del D.Lgs. 50/2016, ad ogni effetto la perizia di variante per i lavori in oggetto composta dai seguenti elaborati:

PG01 Relazione tecnica illustrativa e atto di sottomissione n. 2 e verbale di concordamento nuovi prezzi n. 4;

PG02.1 Planimetria generale;

PG02.2 Planimetria generale;

PG02.3 Pozzi dreni profondi e trincea drenante;

PG03 Elenco prezzi unitari ed Analisi prezzi;

PG04 Computo metrico estimativo;

PG05 Quadro comparativo Perizia 2/Perizia 1;

PG06 Quadro economico;

PG07 Elenco elaborati;

All. 01 Progetto di una paratia tipo Soil Nailing e consolidamento con chiodi - Relazione di calcolo;

All. 02 Progetto di paratia di micropali e tiranti su via Dante Alighieri - Relazione di calcolo;

All. 03 Progetto di una paratia tipo Soil Nailing e consolidamento con chiodi - Planimetria e sezioni TAV.01;

All. 04 Progetto di una paratia tipo Soil Nailing e consolidamento con chiodi - Prospetti TAV.02;

All. 05 Progetto di paratia di micropali e tiranti su via Dante Alighieri e parete soil nailing - Particolari costruttivi TAV.03;

per un importo supplementare pari a netti € 512.118,39 derivante da € 7.402.246,78 (importo netto di perizia) - € 6.771.732,25 (importo del contratto principale di cui alla perizia di variante n.1) - € 118.396,14 (stralcio migliorie offerte in sede di gara) pari al 8,13% dell'importo contrattuale;

3. di **CONFERMARE** l'affidamento dei detti lavori di perizia alla ditta Vitali S.p.A con sede legale in Via Lombardia 2/A – 20068 Peschiera Borromeo (MI) P.I. 01948410160, aggiudicataria delle opere originarie, per una spesa aggiuntiva netta rispetto al contratto principale di Euro 512.118,39= oltre iva al 10%;

4. di **PRECISARE** che il maggiore importo contrattuale avviene al medesimo ribasso d'asta ed alle medesime condizioni di cui all'offerta effettuata in sede di gara;

5. di **DARE ATTO** che il costo per le maggiori opere, sono recuperate parzialmente fra le somme a disposizione e le economie di gara, all'interno del quadro economico originario dell'opera ed in parte con il maggiore finanziamento citato in premessa ed al punto 1 del determinato;

6. di **IMPUTARE** la maggiore spesa di Euro **563.330,23=** al seguente capitolo del bilancio di previsione 2024-2026 - annualità 2024, che presenta la necessaria disponibilità,

€ 472.326,52	Missione 10 Programma 05 Titolo 2 Macroaggregato 02 Capitolo 9408 – codice 33878 giusto impegno con del GC 142/21
€ 91.003,71	Missione 10 Programma 05 Titolo 2 Macroaggregato 02 Capitolo

9408

dando atto che la spesa complessiva per l'opera è finanziata per € 2.650.000,00 da privati, € 4.650.000,00 con mutuo Cassa DDPP ed € 1.800.000,00 con finanziamento regionale ratificato con decreto dirigenziale n.ro 15304 del 11/11/2021 ed € 91.003,71 con mezzi propri di bilancio;

7. **DI DARE ATTO** che l'importo di perizia N.ro 2 sommato all'importo di perizia n.ro 1 è pari al 13,08% dell'importo contrattuale e dunque rientrante nei limiti del quinto d'obbligo e del 50% del valore contrattuale di cui al co. 7 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;

8. di **IMPEGNARE** la spesa di Euro 183.996,29=, ad integrazione delle somme a disposizione per l'integrazione delle spese tecniche e per la gestione della conclusione dell'opera, al seguente capitolo del bilancio di previsione 2024-2026 - annualità 2024, che presenta la necessaria disponibilità,

€ 183.996,29	Missione 10 Programma 05 Titolo 2 Macroaggregato 02 Capitolo 9408
--------------	---

dando atto che la spesa complessiva per l'opera è finanziata per € 2.650.000,00 da privati, € 4.650.000,00 con mutuo Cassa DDPP ed € 1.800.000,00 con finanziamento regionale ratificato con decreto dirigenziale n.ro 15304 del 11/11/2021 ed € 183.996,29 con mezzi propri di bilancio;

9. **TRASMETTERE** copia del presente atto alla responsabile del Settore Finanziario e, in elenco, al Sindaco e al Segretario Comunale;

10. **PROVEDERE** alla pubblicità sul sito Internet comunale nella Sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. 14/3/2013, n.33.

Il Responsabile del Settore
Tecnico
GIUSEPPE BARBERA / ArubaPEC
S.p.A.