

Approvato con deliberazione della G.C. n. 180 del 29.12.2023



COMUNE DI CALUSCO D'ADDA

Piazza S. Fedele n. 1 - CAP 24033 - Provincia di Bergamo

Settore Tecnico

ELABORATO

A

PROGETTO
DEFINITIVO
ESECUTIVO

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE VIA DELL'ASSUNTA

PROGETTO
Settore Tecnico

Geom. Roberto Gatti
Arch. Omar Zanardi

DATA

Dicembre 2023

Agg.

OGGETTO:

RELAZIONE GENERALE DI PROGETTO
QUADRO ECONOMICO
SCHEDE TECNICHE

E-MAIL ufficiotecnico@comune.caluscodadda.bg.it

TELEFONO 035/438.90.44

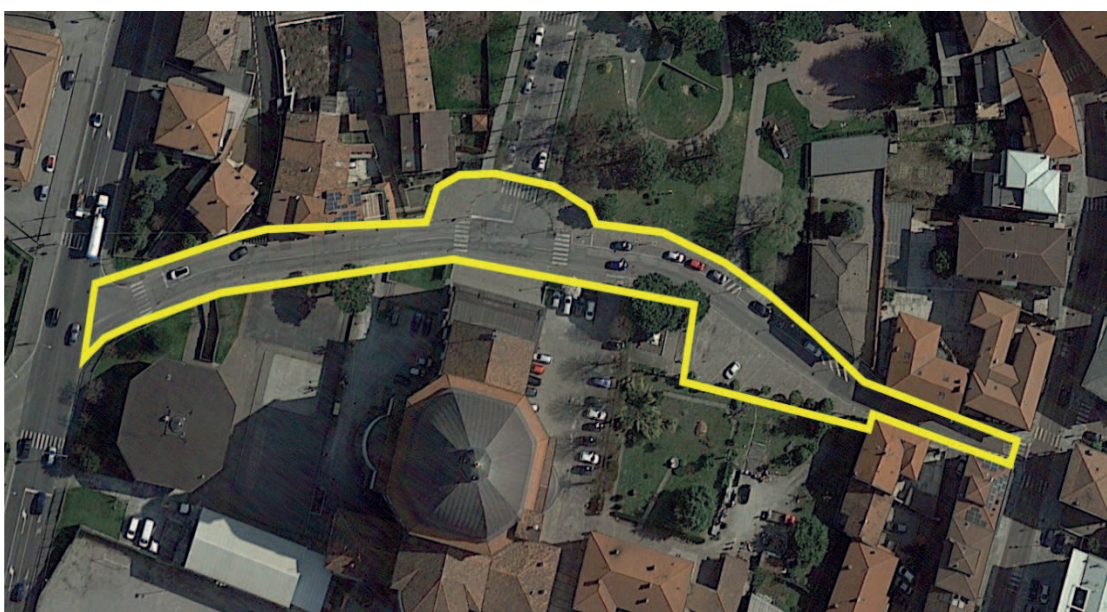
FAX 035/4388.90.76

RELAZIONE GENERALE DI PROGETTO

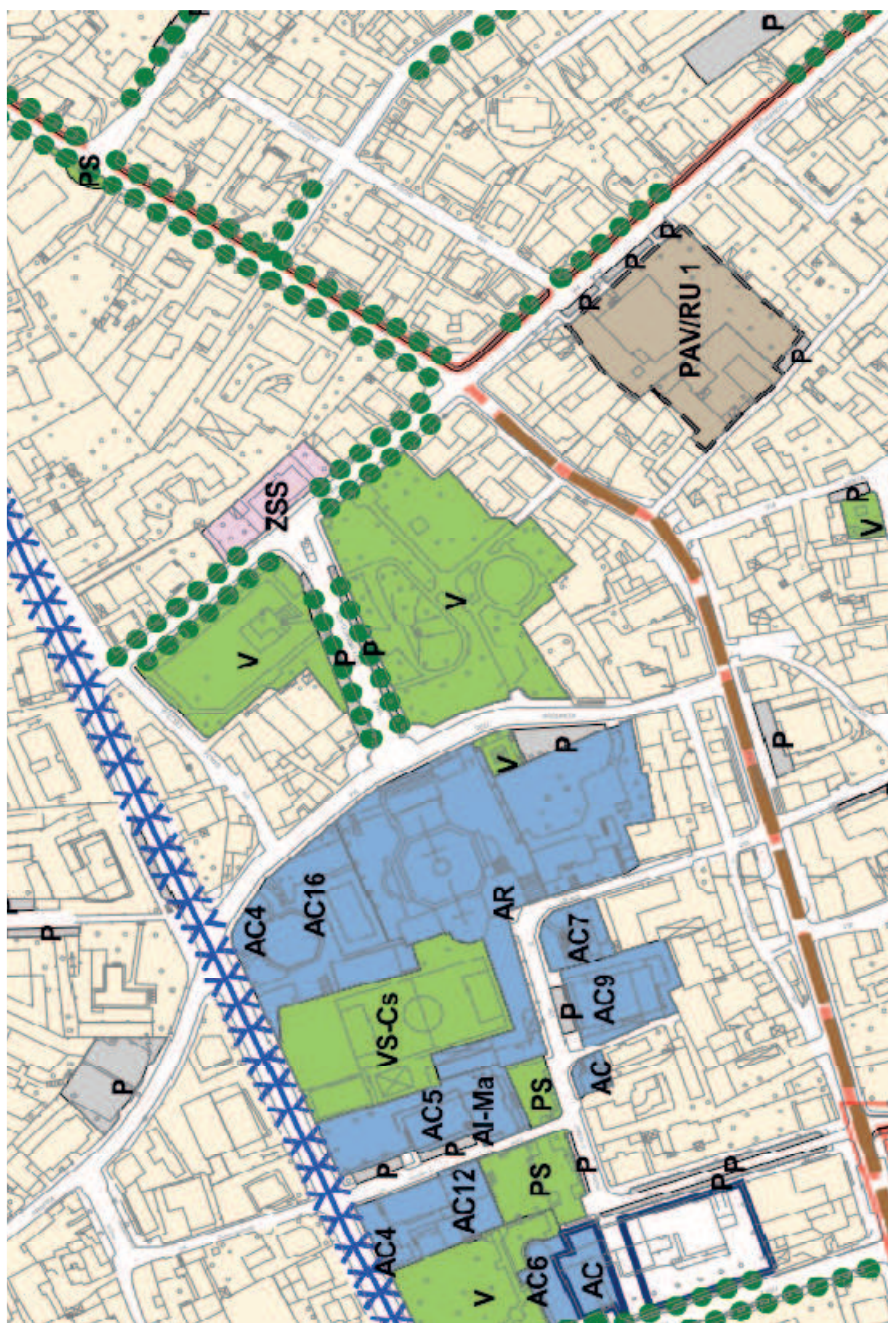
Inquadramento territoriale - Premessa -

L'intervento riguarda la riqualificazione dell'intero tratto stradale di via dell'Assunta.

La sede viaria in oggetto costituisce il più importante crocevia di ingresso al "centro paese" dalla via G. Marconi (S.P. 166) regolato da intersezione semaforica canalizzata; è altresì il tratto stradale cittadino più rappresentativo per la comunità sia dal punto di vista religioso - poiché lungo la stessa via sorge la chiesa Parrocchiale dedicata alla Beata Vergine Maria Immacolata e a San Fedele Martire, nella sua distintiva copertura a cupola e massiccia architettura - sia dal punto di vista civico per la presenza del parco pubblico e del monumento commemorativo ai Caduti delle guerre mondiali. Nel punto di intersezione con viale dell'Immacolata forma particolare cono ottico visuale e scenografico per la presenza delle due statue degli Angeli, ai lati della strada e della statua dell'Immacolata ubicata al centro dell'incrocio con via Europa.



Estratto Ortofoto satellitare area di intervento



Estratto Piano dei Servizi - tavola PS1 vigente PGT

L'ambito urbanistico in cui si colloca via dell'Assunta è quello centrale dell'abitato di Calusco d'Adda, circoscritto dal "sistema delle aree e attrezzature" (attrezzature religiose, civiche, collettive, area a verde attrezzato e parcheggi) e dal sistema insediativo residenziale della "città storica" e della "città consolidata e di completamento".

Le ragioni che hanno portato all'intervento di riqualificazione del tratto viario interessato sono da ricondurre sia alle attuali condizioni di degrado ed ammaloramento della superficie della sede stradale e in modo particolare dei camminamenti (realizzati con lastricato posato ad "opus-incertum"), sia alla necessità di migliorare il transito pedonale da parte anche delle "utenze deboli", rendendolo oltremodo conforme alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche.

Il progetto prevede la contestuale riqualificazione e ri-funzionalizzazione degli spazi davanti alla gradinata di accesso alla Chiesa, nonché frontalmente al monumento commemorativo dei Caduti dei conflitti mondiali, allo scopo di renderli maggiormente fruibili e rappresentativi.

Descrizione delle opere in progetto

È previsto il rifacimento completo della sezione stradale di via dell'Assunta con la formazione di una "penisola rialzata", in allargamento del marciapiede esistente frontalmente alla gradinata del sagrato della Chiesa Parrocchiale, con la conseguente variazione dell'andamento viario in corrispondenza dell'intersezione con il viale dell'Immacolata. Tale soluzione progettuale consentirà di:

- favorire la sosta in sicurezza del carro funebre durante il rito religioso di celebrazione dei funerali, nonché lo stallo di qualsivoglia altro automezzo per ulteriori eventi o cerimonie religiose (matrimoni, processioni o altro);
- moderare la velocità del transito locale di viabilità urbana, considerato che il tratto viario interessato, unitamente alle altre vie adiacenti si presta all'istituzione di una zona a traffico limitato o "zona 30".

La penisola in progetto sarà alla quota dello stesso marciapiede, rialzata di 10-15 cm. rispetto alla sede viaria e pavimentata in cubetto di porfido con contorni e trame a lastre in granito; frontalmente sarà previsto un abbassamento della pavimentazione per consentire l'accesso e l'uscita dei mezzi autorizzati allo stazionamento provvisorio.

Lungo la via i marciapiedi sui due lati saranno oggetto di demolizione e rifacimento con nuovo sottofondo e con nuove cordonature in granito (spessore cm. 15 e altezza cm. 25); la pavimentazione degli stessi marciapiedi è prevista con lastre in pietra di Luserna, ad accezione dei primi 70 mt. dall'intersezione semaforica con via G. Marconi, la cui finitura sarà eseguita con manto bituminoso. Nella ridefinizione delle larghezze dei marciapiedi questi assumeranno una profondità per entrambi i lati mai inferiore a mt. 1,50, al fine di consentire, come detto in premessa, il rispetto della normativa vigente in materia di mobilità negli spazi pubblici e di superamento delle barriere architettoniche; come conseguenza della suindicata previsione il calibro stradale sarà oggetto di modifica nel rispetto della tipologia di percorrenza viaria (a doppio senso di marcia oppure a senso unico).

Il progetto prevede lunga la via, nel tratto in cui la sede viaria è a senso unico, il mantenimento dei posti auto incassati e separati da aiuole alberate.

Davanti al monumento ai Caduti la soluzione progettuale prevede la formazione di un nuovo spazio dedicato esclusivamente alla funzione di piazza, da eseguire con pavimentazione in cubetti di porfido con riquadri e trame a lastre di granito. Dalla piazza si sviluppa il nuovo camminamento pedonale protetto con i nuovi posti auto opportunamente ottimizzati spazialmente e inclinati per consentire l'ingresso e uscita in sicurezza senza creare intralcio alla circolazione stradale.

Le altre lavorazioni da eseguire riguarderanno:

- ✓ il rifacimento del tappetino d'usura del tratto di strada interessato, previa scarifica con fresatura a freddo;
- ✓ la realizzazione di nuove caditoie stradali ad integrazione di quelle esistenti e lo spostamento di altre;
- ✓ la formazione di aiuole con prato e con impianto di nuove alberature e arbusti;
- ✓ la formazione di nuova linea elettrica interrata di illuminazione pubblica, stradale e pedonale, con nuovi pozzetti elettrici;
- ✓ lo spostamento di pali esistenti di pubblica illuminazione;
- ✓ la posa in opera di nuovi pali e corpi illuminanti a tecnologia a "led";
- ✓ la formazione di nuova segnaletica orizzontale e verticale;
- ✓ la messa in opera di elementi di corredo e arredo urbano quali dissuasori, sedute e cestini portarifiuti.

Quanto descritto è meglio rappresentato e dettagliatamente elencato negli allegati elaborati tecnici di progetto (planimetrie, documentazioni fotografiche, computo metrico estimativo ed elenco prezzi).

QUADRO ECONOMICO

La spesa complessiva per eseguire i lavori è costituita dall'importo delle opere a base d'appalto e dalle somme a disposizione dell'Amministrazione, come risultante dal seguente prospetto:

A) Opere a base d'appalto	€	300 000,00
di cui per lavori soggetti a ribasso d'asta	€	294 000,00
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	6 000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	40 000,00
Iva 10% su importo a base d'appalto	€	30 000,00
Spese tecniche 2,00% su importo a base d'appalto	€	6 000,00
Imprevisti e accantonamenti	€	4 000,00
TOTALE (A+B)	€	340 000,00

SCHEDA TECNICA

Le presenti schede tecniche sono un valido ed indicativo strumento per l'individuazione delle scelte progettuali e qualitative dei materiali da utilizzare, ferma la necessità di campionamento e verifica degli stessi da parte della D.L.

L'eventuale indicazione della marca del prodotto non è vincolante, ma orientativa, in quanto sarà possibile valutare altre tipologie di manufatti in comune commercio che garantiscano tuttavia le medesime prestazioni ed efficienza, da verificare sempre preventivamente da parte della D.L..

CHIUSINO E CADITOIA PIANA IN GHISA

CARATTERISTICHE :

- Materiale:

☞ Ghisa sferoidale EN GJS 500-7 secondo ISO 1083 / EN1563.

- Forza di controllo :

☞ 400 kN secondo EN 124. Luogo di installazione Gruppo 4 - Carreggiate di strade (comprese le vie pedonali), banchine transitabili e aree di sosta per tutti i tipi di veicoli stradali (e gruppi inferiori)

- Rivestimento :

Pittura nera idrosolubile.

- Certificazione Prodotto :

Marchio NF-VOIRIE

Questo marchio certifica la conformità del dispositivo al regolamento NF-110 e i valori delle caratteristiche dichiarate (☞) grazie ad un controllo permanente esercitato dalla AFNOR CERTIFICATION, 11, rue Francis de Pressensé F-93571 LA PLAINE SAINT DENIS CEDEX

PARTICOLARITÀ :

- Massa(e) :

Del coperchio : 17.6 Kg
Totale del dispositivo : 30 kg.

- Aspetto superficiale :

Coperchio a rilievi anti-sdrucchiolo di tipo "4L" omologato.

Tipo telaio :

Telaio monoblocco di fusione.

☞ Altezza : 100 mm

☞ Profondità di incastro : 89 mm.

- Bloccaggio coperchio (o griglia)/telaio:

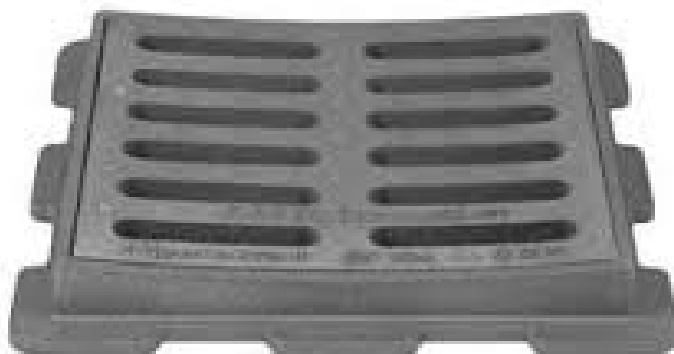
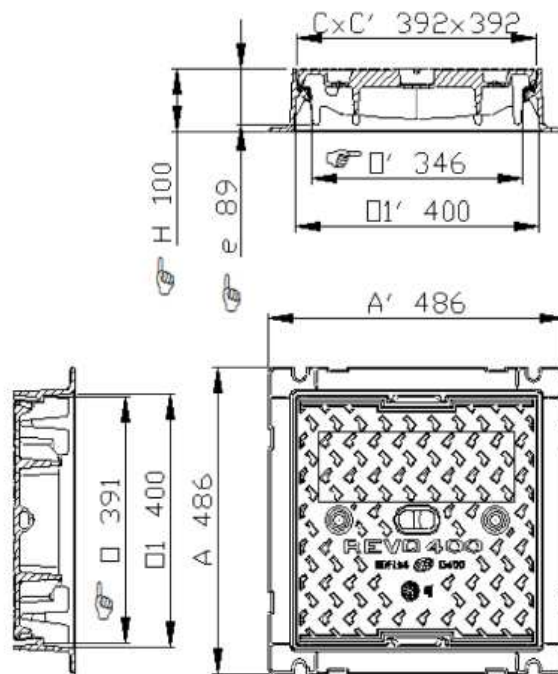
☞ Bloccaggio del coperchio per mezzo di linguette di contrasto.

- Pressione di appoggio del telaio :

☞ $p \leq 7.5 \text{ N/mm}^2$.

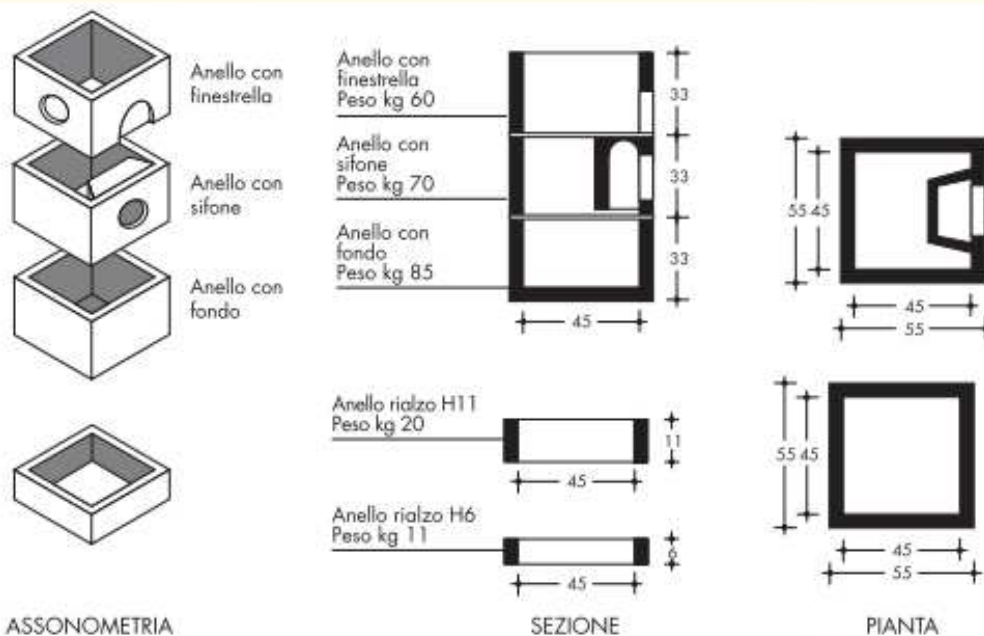
- Superfici di contatto che assicurano stabilità ed assenza di rumore:

Guarnizione elastica aperta in polietilene agganciata al telaio



POZZETTO PER SCARICO ACQUE PIOVANE

Pozzetto stradale ad elementi componibili 45 x 45



CODICE PRODOTTO	TIPOLOGIA POZZETTO	DIMENSIONI INTERNE cm	PESO kg
ASC45	ANELLO CON FINESTRELLA	45 x 45	60
ASS45	ANELLO CON SIFONE	45 x 45	70
ASF45	ANELLO CON FONDO	45 x 45	85
ASR45	ANELLO RIALZO H 11	45 x 45	20
ASE45	ANELLO RIALZO H 6	45 x 45	11

Pozzetto stradale intero 45 x 45 - H 65



CODICE PRODOTTO	TIPOLOGIA POZZETTO	DIMENSIONI INTERNE cm	PESO kg	H cm
ASC45	ANELLO STRADALE CON FINESTRELLA A QUATTRO IMPRONTE	45 x 45	60	33
P65	POZZETTO INTERO CON FONDO E SIFONE	45 x 45	240	65

CORDOLI IN GRANITO

Cordoli in granito grigio lavorato alla punta fine avente le seguenti dimensioni: 15 x 25 x 100 (spigolo smussato parte a vista)



CORDOLI IN GRANITO PER BORDI (MARCIAPIEDE / PIAZZA)

Cordoli in granito grigio per bordure, lavorato alla punta fine avente le seguenti dimensioni: 50 x 25 x 100 (spigolo smussato parte a vista)



DISSUASORE IN ACCIAIO

Dissuasore in acciaio con testa in acciaio e basetta in ghisa

misure:

Altezza fuori terra: 900mm
Lunghezza totale: 1220mm
Diametro stelo: 90mm
Peso: 14kg

composto da:

- stelo in acciaio
- testa in acciaio forgiato e flangia forata per catena
- basetta di finitura a pavimento in acciaio

finitura:

- zincatura a caldo dell'intero corpo
- primo strato di verniciatura con polvere epossidica
- secondo strato di verniciatura con polvere poliestere

colore: Nero Antracite

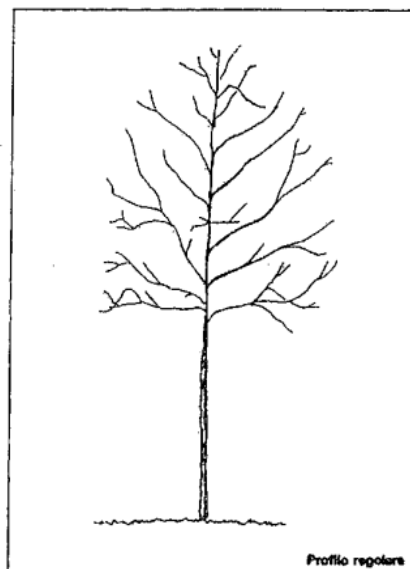
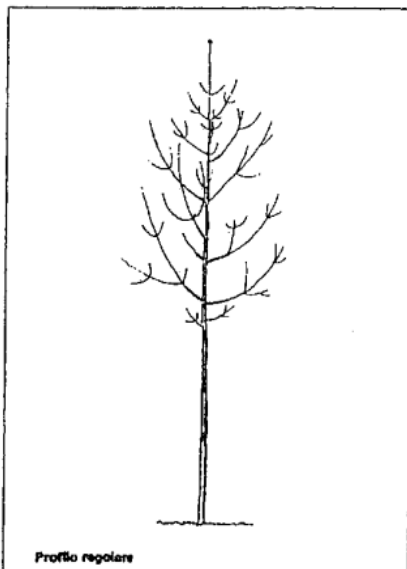
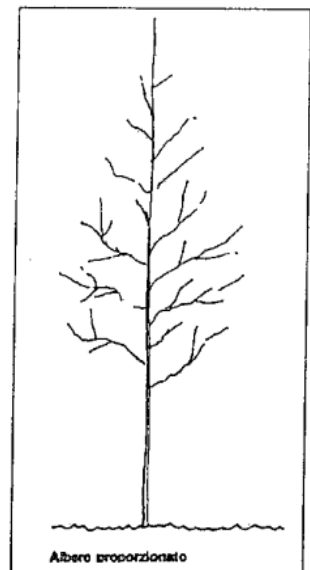
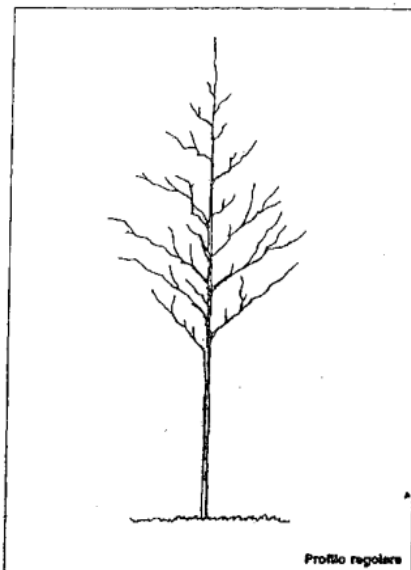
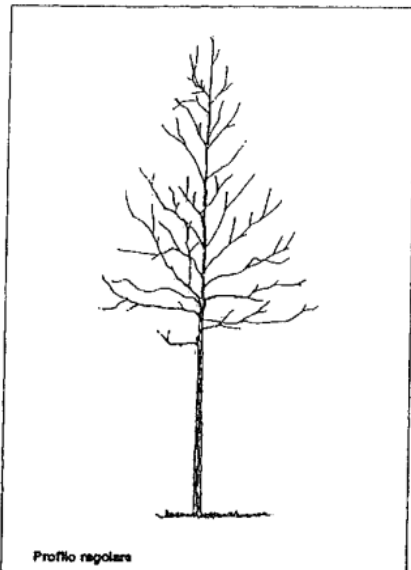


SCHEDE ALBERI

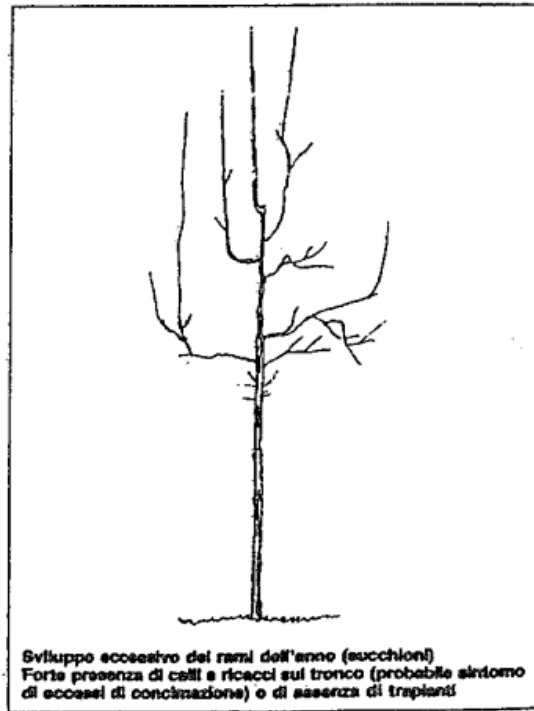
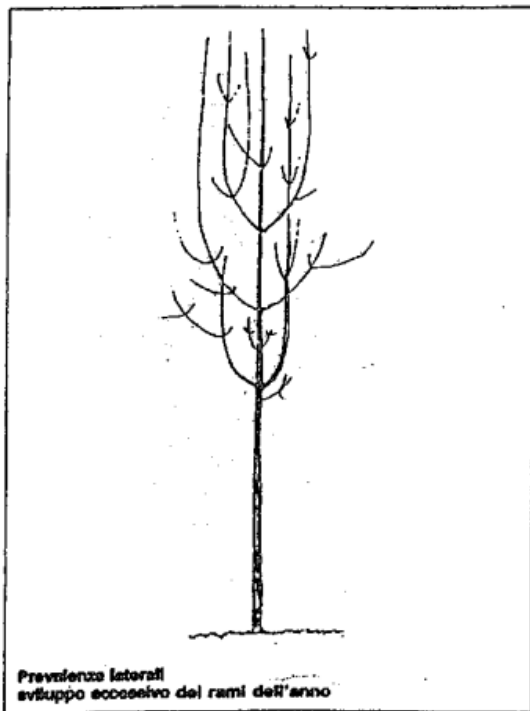
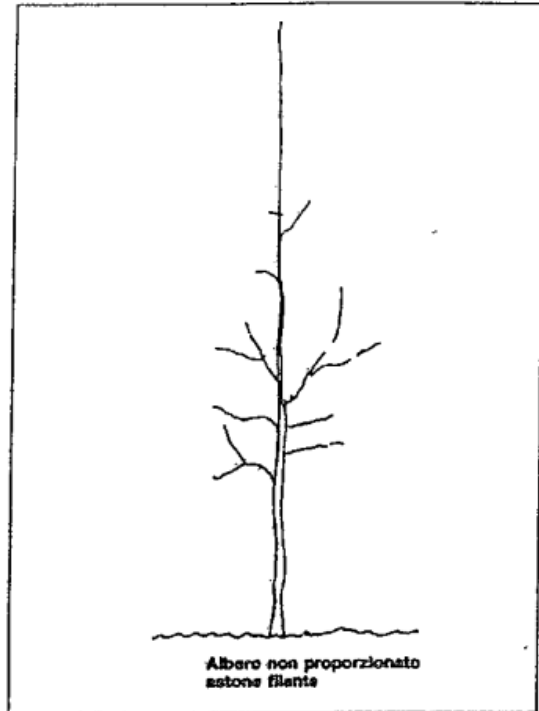
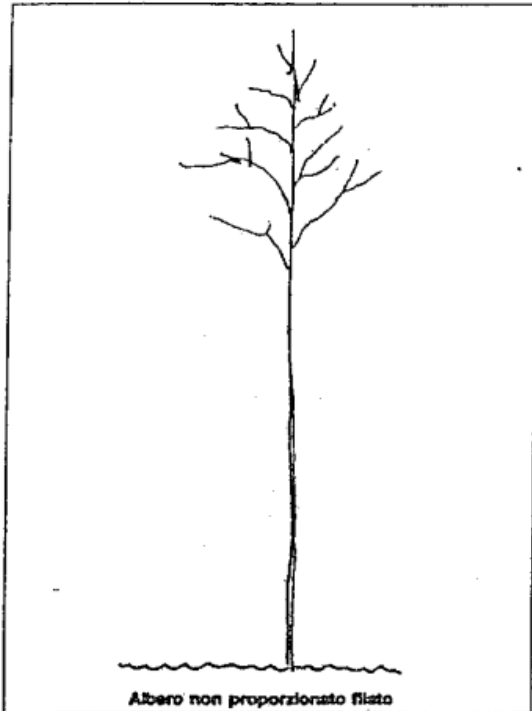
Forme 'tipo' in riferimento' alla qualità

Schemi tratti da: "Piante per il paesaggio e il verde urbano - Manuale per la scelta delle piante arboree e arbustive - Tecniche di impianto e potatura", edito a cura della Associazione Regionale Produttori Florovivaisti Lombardi

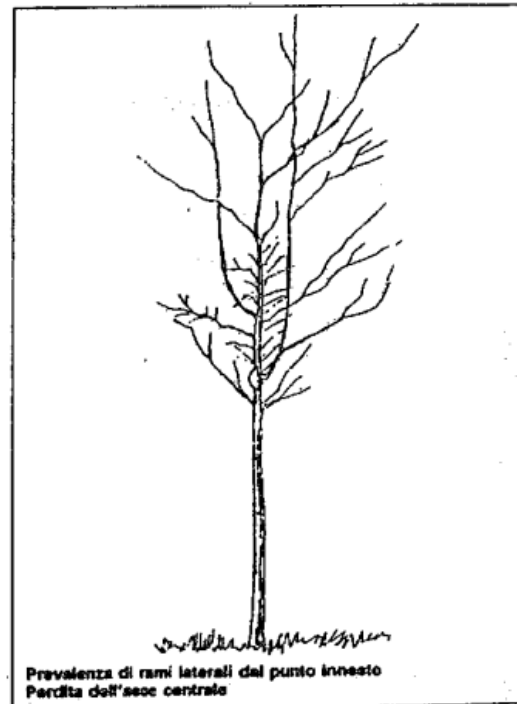
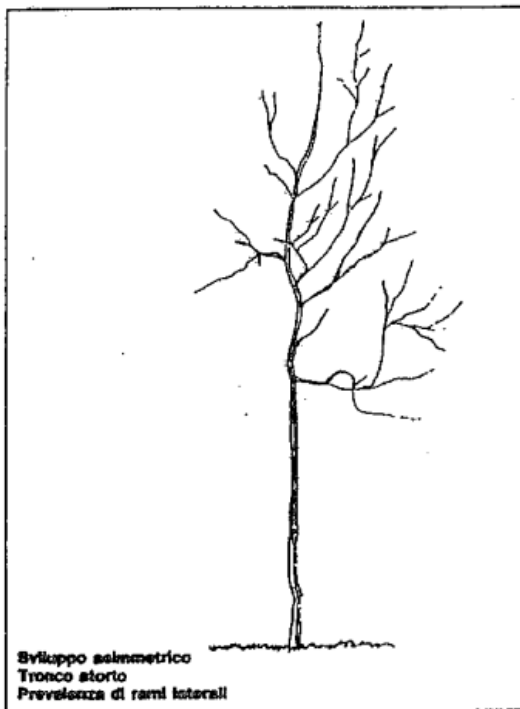
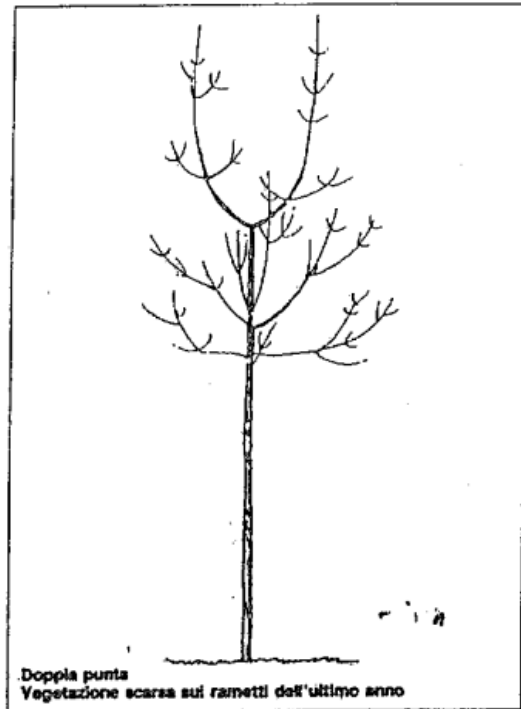
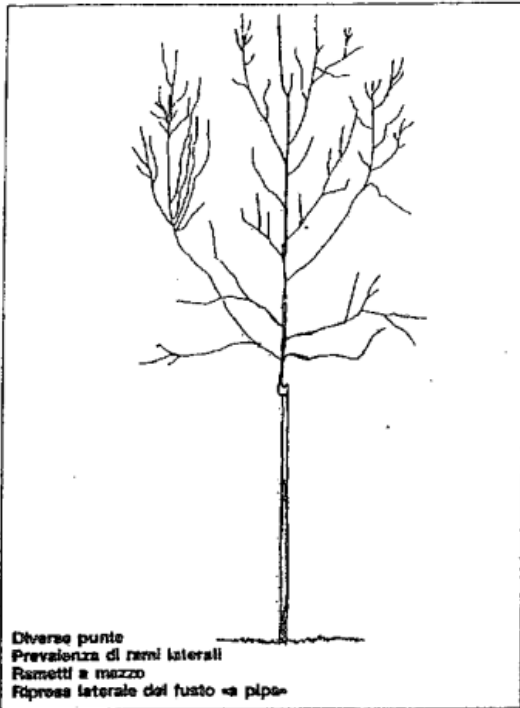
Sì



No

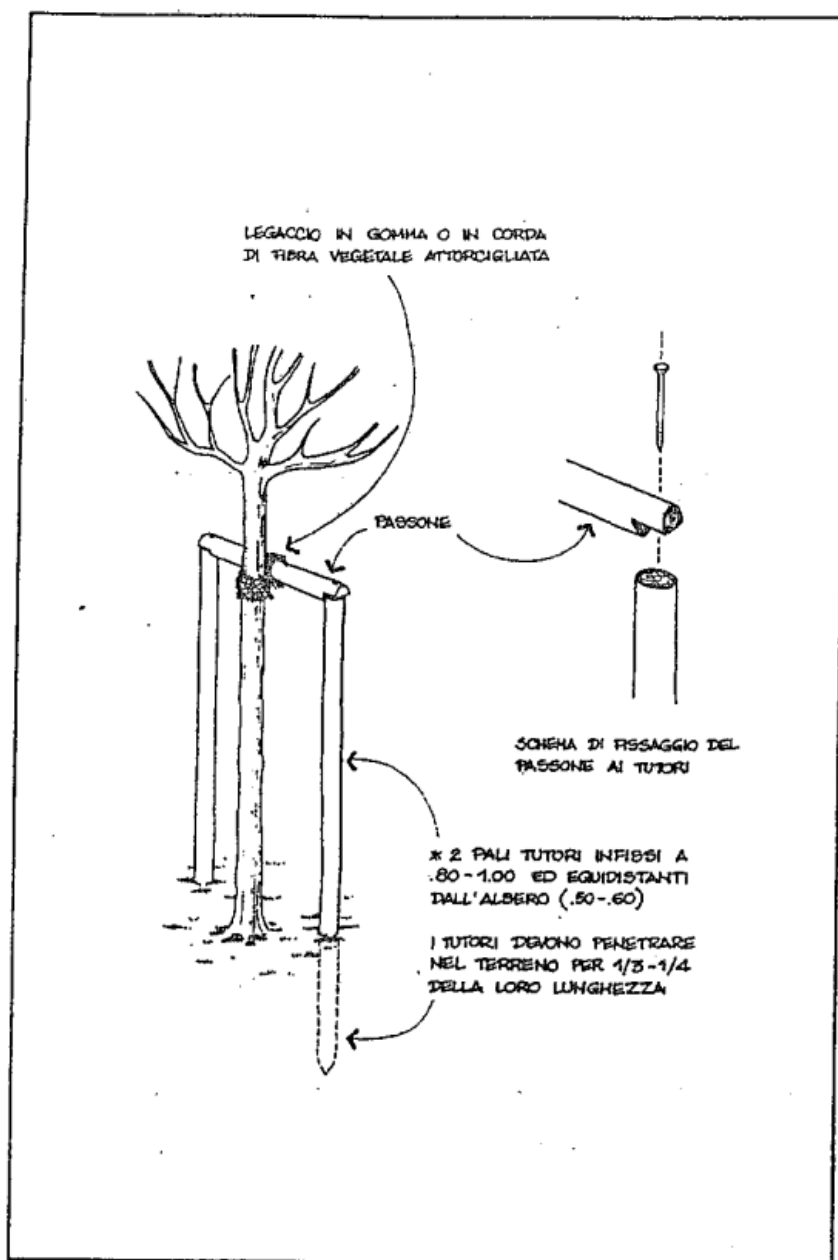


No

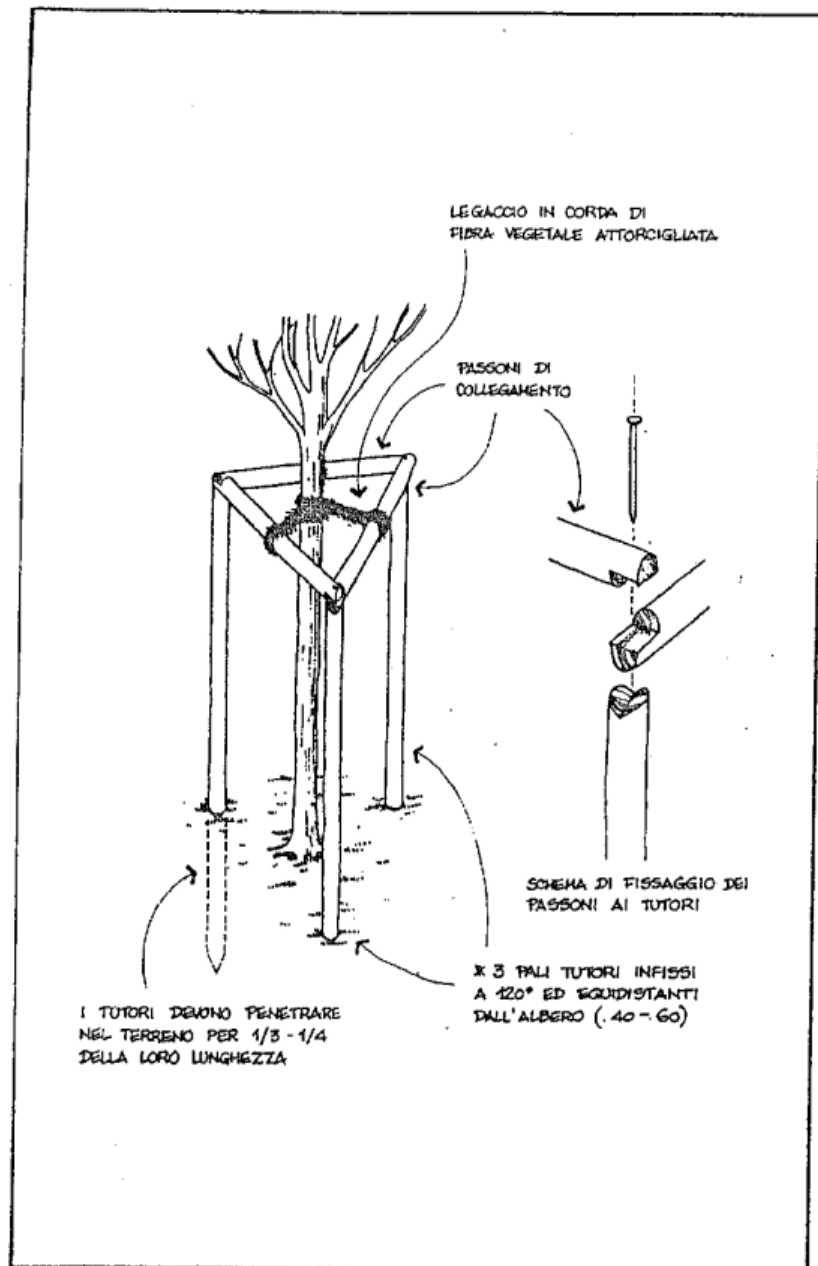


Schemi piantagione alberi

Schemi tratti da: "Piani del verde e forestazione urbana"
Di Gilberto Oneto, edizioni Pirola, 1991



Schema piantagione speciale a due tutori solidali



Schema piantagione speciale a tre tutori solidali