

**SISTEMA INSEDIATIVO**


CITTA' STORICA		PR2
	Zone a tessuto storico, di conservazione e riqualificazione del patrimonio urbanistico edilizio (ZTS)	art. 8
	Edifici di interesse storico, architettonico e ambientale	
CITTA' CONSOLIDATA E DI COMPLETAMENTO		
	Zone a tessuto urbano prevalentemente residenziale ad alta densità (ZTR1)	art. 11
	Zone a tessuto urbano prevalentemente residenziale a media densità (ZTR2)	art. 12
	Zone a tessuto urbano prevalentemente residenziale, aperto con verde, a bassa densità (ZTR3)	art. 13
	Zone a tessuto urbano prevalentemente residenziale con alta incidenza di verde privato (ZTVP)	art. 14
	Zone a tessuto urbano prevalentemente produttivo (ZTP)	art. 15
	Zone a tessuto urbano prevalentemente produttivo con significativa integrazione di attività commerciali - terziarie (ZTC)	art. 16
	Zone a tessuto urbano per la grande industria (ZTGI)	art. 17
	Zone produttive per la lavorazione e il deposito dei prodotti di cava (ZPC)	art. 18
	Ambiti per attività ludico-ricreative o a frequentazione prolungata	
	Ambiti soggetti a "Permesso di costruire convenzionato"	PGT2 art. 22.1
	Aree di valorizzazione per finalità di interesse pubblico	PGT2 art. 22.1
	Aree di valorizzazione per finalità di interesse pubblico: ZTR1 - ZTR2	

PIANI ATTUATIVI VIGENTI		art. 19
	Piani di recupero vigenti	
	Piani attuativi vigenti con destinazione funzionale prevalentemente residenziale	
	Piani attuativi vigenti con destinazione funzionale prevalentemente commerciale	
	Piani attuativi vigenti con destinazione funzionale prevalentemente produttiva	
CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE		DP2
	Aree di Trasformazione di Recupero Urbano - ATRU	art. 14.1
	Aree di Trasformazione Confermate polifunzionali - AT/C	art. 14.2
	Aree di Trasformazione residenziali - ATR	art. 14.3
	Aree di Trasformazione Produttive - ATR/P	art. 14.4
SISTEMA AGRICOLO E AMBIENTALE		
PARCO REGIONALE ADDA NORD		PR2
	Perimetro Parco Regionale Adda Nord (PRAN)	art. 21
	Perimetro Parco Naturale	
	Zona di interesse naturalistico paesistico	
	Zona monumentale naturale leonardesca	
	Zona agricola di tutela ambientale	
	Zona ad attrezzature per la fruizione	
	Aree degradate da recuperare	
	Elementi, beni e manufatti di rilevante valore archeologico, architettonico, artistico, storico e culturale	
	Edifici extragricoli esistenti nel Parco Adda Nord	

VALENZE AGRICOLE ED AMBIENTALI		PR2
AMBITI ED ELEMENTI DI TUTELA E PREGIO AMBIENTALE		art. 22
	Boschi	
	Corsi d'acqua e relative fasce di tutela	
	Viabilità agricola di valore storico e paesaggistico	
	Ambiti di tutela delle zone archeologiche	
	Zone di recupero ambientale intensivo	art. 23
	Zone agricole produttive di salvaguardia (ZAS)	art. 24
	Zone agricole produttive (ZAP)	art. 25
	Zone per il verde di mitigazione delle attività produttive	art. 26
	Edifici extragricoli esistenti in territorio agricolo	art. 27
AMBITI DI TUTELA E RISPETTO		PGT2
	Ambito di tutela dei pozzi	art. 16.1
	Ambito di rispetto cimiteriale	art. 16.2
	Ambito di rispetto degli elettrodotti (DPA linee aeree Alta Tensione e Media Tensione)	art. 16.3
	Ambito di rispetto dei metanodotti	art. 16.3

SISTEMA DELLA MOBILITA'		PS2
INFRASTRUTTURE		
	Zone per infrastrutture ferroviarie	art. 16
	Stazione ferroviaria	
	Viabilità a raso	art. 17
	Viabilità tratto interrato o in trincea protetta	
	Sottopasso	
AMBITI DI RISPETTO		PS2
	Fasce di rispetto per le infrastrutture della mobilità	
	Zone per il verde di mitigazione e ambientazione infrastrutturale	art. 18.2 e 19
	Linee di arretramento per le infrastrutture ferroviarie	art. 18.1
	Linee di arretramento per le infrastrutture della viabilità	art. 18
	Zone per attrezzature di servizio, distribuzione e deposito carburante	art. 20

SISTEMA DEI SERVIZI		
	Zone per i servizi pubblici e di interesse pubblico o generale	art. 8
	Zone per il verde	art. 8
	Zone per servizi speciali, impianti tecnologici e servizi cimiteriali	artt. 9 e 10
	Ambiti estrattivi del Piano Cave vigente, approvato con D.C.R. VII/619 del 14.05.2008	PGT2 art. 33
	Confine comunale	
VARIANTE PUNTUALE 2020		
	Ambito via Vittorio Emanuele II	art. 15.5
	Aree escluse dall'applicazione dell'indice di utilizzazione fondiaria UT	art. 17.5
	Infrastrutture in fase di realizzazione/progetto: sedime e attrezzature connesse indicativi	



Comune di **CALUSCO D'ADDA**  
Provincia di Bergamo

# PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

marzo 2012

Progettisti incaricati  
arch. Andrea Arcidiacono  
arch. Gabriele Calimanti  
arch. Laura Pogliani

con  
arch. Viviana di Marino  
arch. Raffaella Lavasio  
dott. Francesco Secchi  
dott. Stefano Salata  
dott.ssa Marika Fior

Responsabile settore tecnico  
ing. Giuseppe Barbera  
Ufficio Tecnico  
geom. Roberto Gatti

Adottato con Deliberazione di C. C. n. 42 del 12 ottobre 2011  
Approvato con Deliberazione di C. C. n. 7 del 16 marzo 2012  
Variato a seguito del recepimento di osservazioni e dei pareri della Provincia di Bergamo, dell'Ente Parco Adda Nord e degli altri enti competenti

**Variante puntuale al P.G.T. - 2021**

Progettista incaricato  
P.T. Lorenzo Coppa  
Con  
Agr. Dot. Massimo Figaroli  
Adottato con Deliberazione di C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Approvato con Deliberazione di C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

IL SINDACO \_\_\_\_\_ IL SEGRETARIO \_\_\_\_\_

**Elaborati con modifiche a seguito di osservazioni**  
Studio Coppa  
governo integrato del territorio

**PR2** DISCIPLINA di USO DEL SUOLO  
scala 1:2000 foglio 2