

COMUNE DI CALUSCO D'ADDA

CONSIGLIO COMUNALE

DEL 30 LUGLIO 2025

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Tu senti, Massimo? Senti? Perfetto. Abbiamo Massimo collegato...

(interventi fuori microfono)

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Va bene, allora siamo tutti presenti, Massimo in videoconferenza, procediamo con l'appello.

SEGRETARIO COMUNALE:

Grazie signor Sindaco. Buonasera a tutti, procediamo con l'appello. Pellegrini Michele. Salomoni Enrico. Cocchi Massimo. Marzani Lorena. Villa Matteo. Di Fonso Silvia. Brevi Alessandro. Sala Beatrice. Milani Samira. Clivati Barbara. Villa Andrea. Locatelli Fabrizio. Previtali Sonia. Bene, ci sono tutti, possiamo procedere. Prego, Sindaco.

PUNTO 1: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 23 GIUGNO 2025.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Primo punto all'Ordine del giorno: l'approvazione dei verbali della seduta consiliare del 23 giugno 2025.

SEGRETARIO COMUNALE:

Si tratta dei quattro verbali dell'ultima seduta: il numero 12, avente ad oggetto: "approvazione verbali della seduta consiliare del 16 aprile del 2025"; il numero 13 ad oggetto: "articolo 175 del decreto legislativo numero 267 18 agosto 2000; seconda variazione al bilancio di previsione finanziario numero 2025-2027; variazione contestuale del Documento Unico di Programmazione 2025-2027"; il numero 14, avente ad oggetto: "riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194 comma 1, lettera a) decreto legislativo 267 del 2000 successive modifiche e integrazioni TUEL per la sentenza esecutiva del giudice di pace decreto numero 42/2025, ehm, registro 721/2024 notificata al Comune di Calusco d'Adda in data 11 aprile 2025"; infine, la deliberazione numero 15 avente ad oggetto: "approvazione regolamento in materia di servizi sociali educativi e criteri di compartecipazione degli utenti al costo di servizio".

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Allora, chi è d'accordo è pregato di alzare la mano. *(unanimità)*.

PUNTO 2: ARTICOLI 175 E 193 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 – VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE E CONTROLLO DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Secondo punto all'Ordine del giorno: articoli 175 e 193 del decreto legge 18 agosto 2000: variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - bilancio di previsione finanziario 2025-2027. La parola a Massimo Cocchi.

ASSESSORE MASSIMO COCCHI:

Buonasera a tutti. È un appuntamento fisso questo *(parole non comprensibili)* luglio di ogni anno *(parole non comprensibili)* lo scorso dicembre *(parole non comprensibili)*. Quindi, nel momento in cui *(parole non comprensibili)* non sussistono, bisogna mettere in atto dei provvedimenti per *(parole non comprensibili)*

prosegue con il normale (*parole non comprensibili*) bilancio a seguito di verifica del nostro responsabile (*parole non comprensibili*) quindi (*parole non comprensibili*) alle previsioni (*parole non comprensibili*) nessuna criticità per quanto riguarda (*parole non comprensibili*) per quanto riguarda il parere favorevole del (*parole non comprensibili*) non ci sono considerazioni negative su (*parole non comprensibili*) una piccola variazione che è una variazione dell'avanzo, che sono 20.000 euro di avanzo (*parole non comprensibili*) per l'utilizzo (*parole non comprensibili*).

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Ci sono domande a riguardo? Se non ci sono domande a riguardo, chi è d'accordo è pregato di alzare la mano. (9). Chi è contrario? (*nessuno*). Astenuti? (4). Immediatamente eseguibile; chi è d'accordo è pregato di alzare la mano. (9). Contrari? (*nessuno*). Astenuti? (4).

PUNTO 3: APPROVAZIONE BILANCIO CONSOLIDATO 2024.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Terzo punto all'Ordine del giorno: approvazione del bilancio consolidato 2024. Sempre la parola a Massimo.

ASSESSORE MASSIMO COCCHI:

Anche questo un appuntamento abbastanza classico (*parole non comprensibili*) documento di bilancio (*parole non comprensibili*) Calusco d'Adda (*parole non comprensibili*) del Comune di Calusco d'Adda (*parole non comprensibili*) 506 (*parole non comprensibili*) Calusco d'Adda (*parole non comprensibili*) consolidata, cioè (*parole non comprensibili*) un gruppo, ehm, (*parole non comprensibili*) quindi, questo, ehm, (*parole non comprensibili*) una gestione economica (*parole non comprensibili*) di bilancio, quindi noi lo facciamo e (*parole non comprensibili*) partecipare alle previsioni della politica (*parole non comprensibili*)

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Ci sono delle domande a riguardo?

CONSIGLIERE ANDREA MATTEO VILLA:

L'unica cosa che volevamo dire è che il bilancio consolidato, ovviamente, è (*parole non comprensibili*) un po' un adempimento inutile, però sostanzialmente abbiamo il bilancio del Comune (*parole non comprensibili*) la contabilità pubblica che sono diversi da quelle delle società e nell'insieme, ehm, (*parole non comprensibili*) comunque non dava un vero e proprio significato, perché i dati che hanno Azienda Isola e Uniacque non hanno impatto poi sulle somme a disposizione vincolate del Comune sui vari capitoli, però è importante sottolineare che la contabilità pubblica... giusto per (*parole non comprensibili*) nei prossimi anni gli enti pubblici andranno verso quella che è la contabilità (*parole non comprensibili*) quindi anche i bilanci del, del Comune, dei Comuni e anche del nostro Comune sta andando progressivamente verso un criterio simile a quello delle società che ha il, gli schemi di bilancio che siamo abituati, comunque, anche a vedere, ehm, in questi anni come contabilità pubblica. Quindi, man mano ci sarà questa migrazione, assumerà anche un pochettino più di significato il bilancio consolidato dell'ente.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Bene. Allora, chiedo chi è d'accordo è pregato di alzare la mano. (9). Chi è contrario? (*nessuno*). Astenuti? (4). Immediatamente eseguibile; chi è d'accordo? (9). Contrari? (*nessuno*). Astenuti? (4).

PUNTO 4: SCHEMA DI CONVENZIONE E TARIFFARIO PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' DI CENTRALE DI COMMITTENZA "AREA VASTA BRESCIA" FINO AL 31 DICEMBRE 2027. RIAPPROVAZIONE CON MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Passiamo al quarto punto dell'Ordine del giorno: schema di convenzione tariffario per lo svolgimento delle attività di centrale di committenza "Area Vasta Brescia" fino al 31 dicembre 2027 – riapprovazione con modifiche ed integrazioni. Questo qua è proprio uno schema di convenzione, credo che lo sappiate tutti. E, ehm, riguarda, appunto, la centrale di committenza dell'Area Vasta. Sapete che la centrale di committenza si trova a Brescia e ha, ehm, delle particolari funzioni, come l'espletamento delle funzioni di stazione appaltante e centrale di committenza, lo svolgimento dell'attività di committenza ausiliaria, svolgimento di attività a supporto alla programmazione, alla gestione degli acquisti, eventuale sviluppo e diffusione di piattaforme e strumenti informatici a supporto della programmazione e della gestione della procedura. Per quanto riguarda le tariffe di compartecipazione che riguardano i Comuni, per quanto riguarda il nostro Comune che sta nella fascia dai 5.000 ai 10.000 abitanti, la nostra quota è di 1.000 euro annui e riguarda quindi una quota fissa di 1.000 euro annui. Poi c'è una quota variabile, che è determinata dalla funzione della tipologia e al valore delle procedure attivate secondo le seguenti percentuali, insomma, ehm, che sono varie percentuali dove, per fornitura dei servizi è lo 0,5%, ad esempio, per lavori sempre lo 0,5% con dei massimali per le concessioni del partenariato pubblico-privato lo 0,6%, per servizi (*parole non comprensibili*) all'architettura, ingegneria, patto integrato lo 0,6%. Questo, diciamo, questa procedura avrà, praticamente, la validità fino al 31/12 del 2027. Ci sono delle domande a riguardo? È una procedura standard a cui, diciamo, è collegato il nostro RUP, che è (*parole non comprensibili*) per quanto riguarda il Comune di Calusco d'Adda.

CONSIGLIERE ANDREA VILLA:

Sì, sì, grazie. Avevo poi visto che si tratta sostanzialmente anche di un adeguamento normativo e quindi in linea di massima siamo entrati nel dettaglio, ehm, del documento, però siamo favorevoli, nel senso, adeguamento normativo, perché siamo consapevoli che ci sia questa convenzione in atto sino al 31/12/27, quindi voteremo favorevole. Volevo solo (*parole non comprensibili*) precisazione.

PUNTO 5: DECLASSIFICAZIONE E SDEMANIALIZZAZIONE TRATTO DI STRADA VICINALE " DEI BRUGARI E TERNO".

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Grazie. Altri interventi a riguardo? Chi è d'accordo è pregato di alzare la mano. (*unanimità*). Unanimità. Immediatamente eseguibili; chi è d'accordo è pregato di alzare la mano. (*unanimità*). Unanimità. Il quinto punto all'Ordine del giorno, la declassificazione e sdemanializzazione il tratto di strada vicinale "Dei Brugari e Terno". Qua parliamo di una... ne avevamo già parlato, mi sembra, in Consiglio comunale, quando parlavamo di alienazione delle attuali proprietà comunali. Questo è un tratto di strada che si trova praticamente dietro la Magneti, no? Confine Carpico-Calusco ed è un tratto di strada cui è interessata, ehm, l'allevamento di capre Santumé, il quale allevamento vedremo poi nel punto successivo, ha acquistato vari terreni dalla Magneti quando deve chiudere, appunto, la sua proprietà e gli risultava questo pezzo di strada che è del Comune di Calusco per integrare tutte le proprietà. Allora si procede alla sdemanializzazione per poter poi procedere poi alla vendita che vedremo nell'articolo successivo. Ci son delle domande a riguardo? Andrea Villa.

CONSIGLIERE ANDREA VILLA:

Grazie. Sì, chiaro, abbiamo anche noi (*parole non comprensibili*) questo processo. E beh, in linea di massima siamo favorevoli; nel senso, abbiamo capito, appunto, che si tratta di un bisogno reale di questo imprenditore, comunque, agricolo. Vogliamo solo sapere se dal punto di vista tecnico gli uffici comunali hanno già analizzato la situazione e siamo consapevoli che questa vendita non andrà a inficiare verso, magari, altri vicini o comunque alla viabilità generale... non crediamo, perché abbiamo (*parole non comprensibili*) grazie per la

precisazione, dove si trova, dove, dov'è allocato il posto, però giusto per conoscenza volevamo avere questa, questa completezza.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Proprio, è proprio un pezzettino di strada vicinale, non è tutte la strada vicinale. Praticamente, dopo la Magneti si entra sulla destra, si va avanti circa un 200-300 metri, dopodiché la strada vicinale gira verso sinistra. Dove c'è sulla curva, invece, dritti da quel punto lì sono quei, sono quei 900 metri che arrivano fino al capannone.
(interventi fuori microfono)

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

È solo quel pezzettino lì e basta... sì, l'azienda, sì, l'ingresso dell'azienda... perché lui praticamente vorrebbe, quindi, mettere il cancello lì, in modo tale che non entrino...

(interventi fuori microfono)

CONSIGLIERE ANDREA VILLA:

Sì, sì, chiaro, quindi, cioè, non è di intralcio a nessun altro passante o comunque né ora né in futuro, perché si tratta poi di chiudere la proprietà... è chiaro, grazie.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Allora, chi è d'accordo è pregato di alzare la mano. *(unanimità)*. Unanimità. Immediatamente eseguibile; chi è d'accordo è pregato di alzare la mano. *(unanimità)*. Unanimità.

PUNTO 6: ACCOGLIMENTO PROPOSTA DI ACQUISTO DA PARTE DI PRIVATO DI AREA DI SEDIME TRATTO DI STRADA VICINALE "DEI BRUGARI E TERNO", DECLASSIFICATA E SDEMANIALIZZATA.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

L'altro punto all'Ordine del giorno invece è l'accoglimento, appunto, della proposta di acquisto da parte di privato di area di sedime tratto di strada vicinale "Dei Brugari e Terno" declassificata e sdemanializzata. In questo caso, appunto, noi parliamo di questo tratto di strada vicinale e la valutazione che è stata per la vendita che è pari a 8.000 euro, no? Corrisponde a un valore al metro quadrato di 8,15 euro; questo valore è stato calcolato facendo una media tra il valore in un terreno agricolo che può essere utilizzato come seminativo, diciamo, per essere coltivato, e ha un valore di 9,8 metri al metro quadrato. E il valore, invece come in questo caso, di una strada che non è coltivabile, che non può essere utilizzata, che è di 6,5 euro al metro quadrato. Quindi, il valore intermedio è stato calcolato in 8,15 che moltiplicato, appunto, per i *(parole non comprensibili)* dà 8.000 euro. Questa è la proposta. Domande a riguardo? No. Allora, chi è d'accordo è pregato di alzare la mano. *(unanimità)*. Immediatamente eseguibile; chi è d'accordo è pregato di alzare la mano. *(unanimità)*.

PUNTO 7: COMUNICAZIONE PRELIEVO DAL FONDO DI RISERVA.

Bene. Allora, adesso passiamo all'ultimo punto all'Ordine del giorno, che è: comunicazione prelievo dal fondo di riserva. Ecco, in questo caso ci sono due prelievi dai fondi di riserva che sono relativi a due delibere: una che è la numero 71 del 2025, no? Che riguardava, se voi vi ricordate, il discorso con la sentenza del giudice di pace, quindi parlavamo di 246,65 euro e l'altro prelievo era invece per prelievo integrazione differenza per restituzione di contributo per la copertura del maggior onere sostenuto per la corresponsione dell'incremento relativo all'anno 2023 dell'indennità di funzione degli amministratori comunali. E questa è la delibera numero 162 del 23/10 del 2024... siccome erano state aggiornate le indennità, *(parole non comprensibili)* dovuto fare

questa integrazione che è pari a 688,49 euro. Quindi, ho voluto informarvi, perché qua erano menzionati soltanto i numeri, non erano menzionati gli oggetti. Avete domande a riguardo? Andrea Villa.

CONSIGLIERE ANDREA VILLA:

Se posso... no, grazie per la precisazione. Se ci ricordiamo, esatto, della sentenza, avevamo capito che fosse quella che abbiamo discusso qualche Consiglio fa... e grazie per l'altra precisazione e prendiamo atto, ma ci asterremo per quanto riguarda la votazione. Non c'è? Ah, ok, allora prendiamo atto, grazie.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

No, è una comunicazione. Allora, con questo diciamo, se non avete niente da... con questo, diciamo che il Consiglio comunale è concluso. Grazie a tutti, buona serata e buone ferie, buone vacanze a tutti.