

COMUNE DI CALUSCO D'ADDA

CONSIGLIO COMUNALE

DEL 15 OTTOBRE 2025

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Iniziamo il Consiglio Comunale. Signor Segretario, proceda con l'appello.

SEGRETARIO COMUNALE:

Grazie signor Sindaco. Buonasera a tutti, procediamo con l'appello. Pellegrini Michele. Salomoni Enrico. Cocchi Massimo. Marzani Lorena. Villa Matteo assente. Di Fonso Silvia. Brevi Alessandro. Sala Beatrice. Milani Samira assente. Clivati Barbara. Villa Andrea. Locatelli Fabrizio. Previtali Sonia assente. C'è il numero legale, possiamo procedere. Prego, Sindaco.

PUNTO 1: APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 30 LUGLIO 2025.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Primo punto all'ordine del giorno. Oggetto: "Approvazione dei verbali della seduta consiliare del 30 luglio 2025".

SEGRETARIO COMUNALE:

Sì, sono i verbali dal numero 16 al numero 22; e in particolare il 16, avente oggetto "Approvazione verbali della seduta consiliare del 23 giugno 2025"; il numero 17 avente ad oggetto: "Articoli 175 e 193 del decreto legislativo 18 agosto 2000, variazioni di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio, bilancio di previsione finanziario 2025-2027"; il numero 18, avente ad oggetto "Approvazione del bilancio consolidato 2024"; il numero 19, avente ad oggetto "Schema di convenzione tariffario per lo svolgimento delle attività di centrali di committenza area vasta Brescia fino al 31 dicembre 2027 e riapprovazione con modifiche e integrazioni"; il numero 20 avente ad oggetto "Declassificazione e sdemanializzazione tratto di strada vicinale dei Brugari e Terno"; il numero 21 avente ad oggetto "Accoglimento proposta di acquisto da parte di privato di area di sedime tratto di strada vicinale dei Brugari e Terno, declassificata e sdemanializzata" e il numero 22, avente ad oggetto "Comunicazione prelievo dal fondo di riserva".

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Chi è d'accordo è pregato di alzare la mano. Unanimità.

PUNTO 2: ART. 175 D.LGS. N. 267 DEL 18 AGOSTO 2000. 4^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025/2027. VARIAZIONE CONTESTUALE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027.

Secondo punto all'Ordine del giorno: articolo 175 decreto legislativo numero 267 del 18 agosto 2000; quarta variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027; variazione contestuale Documento Unico di Programmazione 2025/2027. La parola all'assessore Massimo Cocchi.

ASSESSORE MASSIMO COCCHI:

Le variazioni di questa ventottesima modifica del Piano di gestione sono essenzialmente due o tre quelle importanti. Innanzitutto, c'è una, ehm, aumento della previsione degli accertamenti sulle verifiche delle imposte; come sapete, abbiamo indicato una società, abbiamo commissionato a una società esterna queste verifiche, come già annunciato nei precedenti Consigli, e abbiamo già un discreto miglioramento, avevamo stimato una verifica, un aumento dei controlli che portava circa 190.000 euro di aumento e invece siamo, ehm, ulteriormente ad altri 130 per 320.000 euro, quindi quasi il doppio rispetto a quello che avevamo stimato e quindi il lavoro sta funzionando, sta funzionando bene. Quindi, abbiamo un aumento positivo di questi 130.000

euro sulle verifiche e i controlli delle imposte. Poi abbiamo delle modifiche tecniche su alcune voci relativamente sociali che sono dei trasferimenti dallo Stato, dalla Regione che sono arrivati in questi giorni, quindi li inseriamo a bilancio, ma sono somme già impegnate o spese o comunque già considerate nelle nostre valutazioni soprattutto sul discorso degli asili e dei fondi per quanto riguarda l'educazione scolastica, quindi non spostano le nostre impostazioni ma, diciamo, vanno a sistemare alcuni conti e quindi una sistemazione contabile. Poi abbiamo ancora due variazioni importanti che ritengo degne di nota, che sono degli impegni per quanto riguarda le manutenzioni straordinarie dei nostri edifici scolastici: la materna di Via Fantoni, 55.000 euro per la sistemazione e la manutenzione, impermeabilizzazione del tetto e altri 30.000 euro per quanto riguarda la manutenzione straordinaria del centro anziani, che qua è soprattutto per quanto riguarda la climatizzazione e l'impiantistica, perché purtroppo è un po' vetusta, va sistemata. Poi abbiamo un altro contributo dell'ultimo, che citerò, di circa 30.000 euro sul potenziamento della formazione 0-3, che è quello di cui dicevo prima, che è una maggiore entrata che arriva da fondi statali che viene messa per il raggiungimento degli obiettivi sulla formazione scolastica. Basta.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Ci sono domande a riguardo?

ASSESSORE MASSIMO COCCHI:

Poi una cosa, forse simpatica, ma... simpatica, nel senso, abbiamo ancora dei conguagli, fondi covid di 20.000 euro ma, diciamo, è solo restituzione di fondi che ritardano dallo Stato, come sempre. Infatti, chi lo sa, però arrivano, li mettiamo, ma sono soldi già spesi, ce li restituiscono, tutto lì.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Osservazioni a riguardo? Villa.

CONSIGLIERE ANDREA VILLA:

Grazie. No, parlo a nome di tutti: ci sembra comunque... grazie per l'esposizione... ci sembra positivo, siamo comunque anche contenti dei lavori che state portando, di questi lavori che state portando avanti in particolare, quindi noi siamo favorevoli tutti, tutti e tre. Quindi volevo solo dichiararlo in anticipo.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Allora, se non ci sono altri interventi, chi è d'accordo è pregato di alzare la mano. (*unanimità*). Immediatamente eseguibile; chi è d'accordo è pregato di alzare la mano. (*unanimità*).

PUNTO 3: SERVIZIO PUBBLICO LOCALE DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.LGS. N. 201/2022, SULLA SCELTA DELLA FORMA DI GESTIONE. INDIVIDUAZIONE DEL MODELLO GESTIONALE NELLA SOCIETA' MISTA PUBBLICO-PRIVATA, CON SOCIO OPERATIVO SELEZIONATO MEDIANTE PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA, AI SENSI DELL'ART. 16 DEL D.LGS. N. 201/2022 E DELL'ART. 17 DEL D.LGS. N. 175/2016, NONCHE' DELLA PARTECIPATA INDIRETTA, A MAGGIORANZA PUBBLICA, G.ECO SRL QUALE VEICOLO SOCIETARIO. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO DI SERVIZIO E RELATIVI ALLEGATI, COMPREDENTI LE CONDIZIONI ECONOMICHE DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO. APPROVAZIONE DELLE PROPOSTE DI ADEGUAMENTO DELLO STATUTO DI G.ECO SRL. INDIRIZZI E CRITERI DIRETTIVI SULLA PROSECUZIONE DELL'ITER DI AFFIDAMENTO.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Terzo punto all'Ordine del giorno: servizio pubblico locale di gestione integrata dei rifiuti. Approvazione della relazione ai sensi dell'art.14 del decreto legge 201/2022, sulla scelta della forma di gestione. Individuazione del modello gestionale nella società mista pubblico-privata, con socio operativo selezionato mediante procedura ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art.16 del decreto legge 201/2022 e dell'art.17 del decreto legge 175/2016, nonché della partecipata indiretta, a maggioranza pubblica, G.Eco Srl quale veicolo societario. Approvazione dello schema di contratto di servizio e relativi allegati, comprendenti le condizioni economiche di espletamento del servizio. Approvazione delle proposte di adeguamento dello Statuto di G.Eco Srl. Indirizzi e criteri direttivi sulla prosecuzione dell'iter affidamento, di affidamento. A riguardo, come sapete, abbiamo fornito una corposissima documentazione; vorrei fare un sunto proprio brevissimo, in modo tale che si possa fare, diciamo, un punto finale. Premesso che il servizio integrato dei rifiuti sul territorio comunale di Calusco d'Adda attualmente viene svolto dalla G.Eco Srl, società partecipata al 60% dalle società pubbliche SAB Spa con una quota del 25,86%, SETCO Srl con una quota del 20,46% e Unica Servizi Spa con una quota del 14,454% e dal 40% dal socio privato selezionato con gara, APRICA Spa, controllata al 100% da A2 Spa in forza dell'affidamento perfezionatosi nel 2013 e con scadenza al 31/12/2025. G.Eco Srl è stata costituita il 31 agosto 2011 dalle società pubbliche SAB Spa, SETCO Srl e Linea Servizi Srl, cui è successivamente subentrata Unica Servizi Spa con il conferimento dei rami d'azienda relativi alle gestioni in house dei servizi di raccolta, trasporto e avvio allo smaltimento dei rifiuti, nonché spazzamento ed altri collaterali servizi di igiene urbana nei rispettivi territori di riferimento: Bassa Bergamasca, Val Seriana ed Isola Bergamasca. Nella prospettiva della successiva apertura della compagine sociale alla partecipazione di un partner industriale privato in funzione del consolidamento dell'organizzazione aziendale, dello sviluppo dei servizi e della copertura di una quota del fabbisogno di recupero o smaltimento dei rifiuti raccolti; in particolare, il Comune di Calusco d'Adda partecipa indirettamente a G.Eco per il tramite di Unica Servizi Spa, società che funge, nello specifico, da holding pubblico per i Comuni della pianura occidentale e orientale della Bassa Bergamasca. Tenuto conto dei risultati conseguiti attraverso tale modello gestionale, società mista pubblico-privata che, oltre a garantire buoni standard qualitativi ha registrato buoni risultati con particolare riguardo al conseguimento dell'organizzazione aziendale che ha raggiunto la soglia di 219 dipendenti con una flotta di 239 automezzi operativi con tassi di raccolta differenziata mediamente sopra l'80%, tranne che per taluni Comuni compresi nell'ambito territoriale operativo della Val Seriana e Val di Scalve, connotati da una forte valenza turistica, alla capacità di assicurare la continuità e la regolarità dell'attività di recupero e smaltimento dei rifiuti, in particolare lo smaltimento con recupero energetico dei rifiuti urbani residui effettuato in condizioni economiche particolarmente vantaggiose, in virtù dei vincoli assunti in gara dal socio privato, all'acquisizione e allo sviluppo di un'impiantistica di trattamento, in specie attraverso l'acquisto e il potenziamento dell'impianto di trattamento di Grassobbio che nel corso del 2022 ha trattato oltre 57.000 tonnellate di rifiuti, in prevalenza carta e cartone e rifiuti ingombranti, nonché il subentro nella titolarità dell'ulteriore impianto di trattamento di Carvico destinato al trattamento delle plastiche dure. L'Amministrazione comunale di Calusco d'Adda ha manifestato quindi la volontà di proseguire nella gestione del servizio in oggetto con il medesimo modello gestionale per un periodo di 10 anni a decorrere dal primo gennaio 2026. Ci sono osservazioni a riguardo? Villa.

CONSIGLIERE ANDREA VILLA:

Sì, grazie. Abbiamo letto i documenti... sì, non siamo esperti ovviamente, però giusto alcune domande per decontestualizzare meglio il tutto. No, abbiamo capito, appunto, il modello di società che ci era anche stato spiegato, mi sembra, dall'assessore Cocchi tempo fa, quindi questo, questo ci è chiaro. Una domanda penso scontata... posso anche rispondermi da solo... se la gara d'appalto verrà gestita come le altre gare dalla CUC di Brescia o se viene previsto un altro iter, insomma.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

A questa domanda risponde meglio il segretario.

SEGRETARIO COMUNALE:

Sì, allora, intanto non è una gara d'appalto, ma sarà una gara a doppio oggetto in cui verrà messa a gara la selezione di un operatore privato che quindi acquisirà il 40% delle quote societarie e darà anche il know how per la gestione del servizio. La gara è una gara che verrà fatta per tutti i Comuni che aderiranno al servizio e verrà gestita dalla holding dei Comuni dell'Isola, quindi da Unica con G.Eco e la stazione appaltante scelta non è la CUC di Brescia ma è il consorzio di Crema, quindi verrà gestita in questo modo.

CONSIGLIERE ANDREA VILLA:

Grazie, grazie mille. Ma si potrebbe... questo perché non lo so... si potrebbe ripresentare anche l'azienda attuale? Nel senso, per un principio...

SEGRETARIO COMUNALE:

Sì, è una gara a procedura aperta e quindi sì, sì, un qualsiasi operatore economico può.

(interventi fuori microfono)

SEGRETARIO COMUNALE:

Ma essendo una procedura aperta ed essendo quindi possibile per tutti gli operatori economici e non solo, come nelle procedure ristrette o negoziate, gli operatori invitati da chi bandisce la gara, ma potendo partecipare tutti gli operatori, anche l'uscente può partecipare, ovviamente, e si aggiudicherà la commessa chi presenterà l'offerta migliore.

CONSIGLIERE ANDREA VILLA:

Grazie. E un'altra domanda invece per l'Amministrazione: non so se... io ho capito che, appunto, approvate questo modello e grazie anche per l'elenco degli indicatori che, appunto, il signor Sindaco le ha citato, ma volevo sapere se avete anche avuto modo di entrare più nel dettaglio di quello che sarà il contratto futuro e se sono previste o qual è la vostra idea a riguardo e delle ricadute su poi il servizio e in particolar modo sui cittadini. Capito che la scelta del modello è questa, però, in ottica futura del contratto che verrà effettuato, sottoscritto per 10 anni, se avete già avuto modo di dare un occhio e avete un'idea su quello che potrà essere.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Ma quello che ... i servizi fondamentali sono quelli che abbiamo adesso. Ovviamente dovevano essere magari ottimizzati, abbiamo ottimizzato, ovviamente, la piattaforma ecologica, stiamo già in programma per, appunto, l'installazione, per esempio, di una barriera di accesso per quanto riguarda l'impianto degli, diciamo, dell'erba sintetica, l'erba sintetica, l'erba e gli sfalci, no? In quanto, quello che capita adesso è che se uno accede a, diciamo, vuol depositare ferro o vuol depositare carta, cartone, deve accedere con la carta d'identità, quella dell'ATS diciamo, no? E quindi, in quel caso accedono solo i cittadini di Calusco e Carvico. Per quanto riguarda, invece, il conferimento degli sfalci, c'è sempre stato un accesso praticamente libero; e quello che avevamo constatato, abbiamo constatato che arrivava gente anche che non aveva niente a che vedere né di Calusco, né di Carvico. Allora, lì provvederemo, appunto, a mettere anche lì delle barriere in modo tale che si userà sempre la carta, diciamo, dell'ATS per entrare e quindi saremo sicuri che chi entra è un cittadino dei nostri due paesi, anche perché lo smaltimento, ovviamente, comporta delle cifre non indifferenti e dopodiché incide sulla tariffa stessa, no? Ecco. Dopodiché c'è, in previsione G.Eco ha fatto varie esperienze, ad esempio, dalla famosa tariffa puntuale, no? Tariffa puntuale che noi abbiamo ritenuto finora di non applicare, in quanto a Calusco d'Adda siamo stati anche tra i precursori per quanto riguarda, appunto, il conferimento dei sacchi, dei sacchi che vengono poi utilizzati e la gente, quindi, paga in base proprio al consumo che è riferito al numero di sacchi che viene, diciamo, che viene ritirato. La tariffa puntuale non è nient'altro che lo stesso sistema, però, bisogna fare in modo di distribuire un sacco di bidoncini e via dicendo che noi non ritenevamo opportuno, in

modo particolare per certe aree del paese, perché questa soluzione è ottimale in modo particolare a paesi che non hanno magari dei condomini, no? Quindi, hanno magari condomini molto piccoli, ma se voi pensate, ad esempio, non so, Piazza IV Novembre a Calusco d'Adda, se tutti dovessero conferire il bidoncino lì sarebbe un problema non indifferente. Quindi, avevamo ritenuto opportuno di aspettare ad introdurre questo sistema, appunto, per verificare se in altre entità, in altri paesi di certe dimensioni seguissero quest'indicazione oppure no. Ad esempio, nelle città quel sistema lì è inapplicabile, no? Quindi, si tratta, appunto, di vedere poi se nella prossima, magari la prossima Amministrazione deciderà di implementarla oppure no, ecco. Dopodiché, un'altra ragione per cui abbiamo anche, diciamo, conferito il, diciamo, l'intenzione di conferire ancora a G.Eco questo tipo di servizio è perché non credo che ci siano delle lamentele di sorta, ecco; mi sembra, salvo qualche piccola lamentela che qualcuno magari lamenta il fatto che hanno dimenticato il sacco di plastica o il sacco... però sono proprio lamentele proprio random, molto limitate, quindi noi siamo stati sempre soddisfatti del servizio fornito. In modo particolare, vogliamo sottolineare anche il servizio quello dello svuotamento dei cestini, perché secondo me ci sono pochissimi paesi che, praticamente a livello giornaliero vengono, diciamo, svuotati tutti i cestini e quindi viene mantenuto un certo decoro a livello urbano. Un altro servizio da sottolineare, ad esempio, lo spazzamento delle strade viene programmato e ogni, ogni strada viene pulita praticamente su base settimanale, ecco. Altri Comuni non hanno tutti questi tipi di servizi; e vi posso dire che, avendo richiesto anche delle offerte ad altri potenziali fornitori di tali servizi, perché ci era stato comunicato che in altri paesi altri fornitori avevano fatto delle offerte molto attrattive rispetto a quelle che aveva fatto G.Eco in passato. Infatti, voi avete visto che magari in qualche Comune vedrete, qualche Comune passerà da G.Eco ad altri fornitori. Però noi abbiamo contattato questi altri potenziali fornitori e vi dico che, avendo fornito, da parte, appunto, del nostro assessorato alle finanze e da parte dell'ufficio tecnico, la lista dettagliata di tutti i servizi che G.Eco ci fornisce, l'offerta che ci è stata fornita era, come minimo, del 20% superiore rispetto a quella attuale di G.Eco. E io vi posso anche garantire, avete visto anche nella documentazione, G.Eco conferma praticamente, diciamo, l'attuale tariffario, prospetta praticamente, tenuto conto che per quest'anno noi andremo a spendere circa, diciamo, 1.000.000 di euro, 1.020.000, le nuove proposte per gli anni addvenire partono da una cifra di 900-967.000 euro, quindi è stato fatto uno sconto e quindi andremo a pagare quello che paghiamo quest'anno soltanto tra due o tre anni, per il fatto dell'inflazione, ecco. Questi qua sono i motivi... non so se sono stato soddisfacente oppure...

CONSIGLIERE ANDREA VILLA:

Sì, grazie, grazie mille. Prendiamo, prendiamo atto comunque, di tutto il discorso, di tutta la questione. Staremo a vedere l'esito della gara. Poi magari vi chiediamo la cortesia di tenerci aggiornati anche nei prossimi Consigli, così da tenere sotto controllo la situazione. Però grazie, chiarissimo.

SINDACO MICHELE PELLEGRINI:

Allora, se non ci sono altre domande, chi è d'accordo è pregato di alzare la mano; (*quindi, 7*). Chi è contrario? (*nessuno*). Astenuti? (*3*). Immediatamente eseguibile; chi è d'accordo è pregato di alzare la mano; (*7*). Contrari? (*nessuno*). Astenuti? (*3*). Il Consiglio Comunale è tolto, perché abbiamo esaurito i due punti all'Ordine del giorno; grazie mille a tutti e buona serata.