



COMUNE DI CALUSCO D'ADDA
Provincia di Bergamo

Originale

Determinazione n. 93 del 21/07/2025

OGGETTO : **AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI CALUSCO D'ADDA.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 esprime il proprio parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della determinazione che segue, con la sottoscrizione in calce alla medesima.

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 2 del 02.01.2025 con il quale sono state attribuite al dipendente di ruolo Ing. Barbera Giuseppe le funzioni di cui all'art.107 commi 2 e 3 del D.lgs. n.267 del 18/08/2000 relativamente al Settore Tecnico dal 01/01/2025 fino al termine del mandato;

VISTI:

- il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e il Documento Unico di Programmazione 2025-2027, approvati dal Consiglio Comunale con deliberazioni n. 42 e n. 41 del 23.12.2024;
- il Piano esecutivo di gestione 2025-2027 (parte economica) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.202 del 23.12.2024;
- il Piano degli obiettivi e della performance 2024-2026 (obiettivi e performance) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 18.03.2024;

PREMESSO che è volontà dell'Amministrazione Comunale di intervenire per la riqualificazione della caserma dei carabinieri di Calusco d'Adda;

DATO ATTO che per effettuare il suddetto intervento è opportuno eseguire dei rilievi sullo stato di fatto della struttura e degli studi di massima completi di rilievi, relazione specialistica per la riqualificazione strutturale, energetica e degli impianti con i relativi computi metrici estimativi dei singoli corpi d'opera da realizzare e pertanto è necessario affidare l'incarico ad un tecnico specializzato;

VISTO che con determinazione UTC n.ro 183/2024 è stato dato l'incarico all'Arch. Roncalli per la redazione di uno studio di massima completo di rilievi e individuazione corpi d'opera per la riqualificazione della caserma dei carabinieri di Calusco d'Adda in Via Europa;

VISTO lo studio di massima presentato e valutata la divisione in corpi d'opera effettuata si è deciso di proseguire con la progettazione di fattibilità tecnico-economica anche per presentare domanda di finanziamento di cui al bando SEED approvato con Decreto dirigenziale n.ro 5994 del 29/04/2025;

CONSIDERATO che all'interno dell'Ente non c'è la possibilità di poter assolvere a tali adempimenti progettuali anche per le tempistiche necessarie per la presentazione della richiesta di finanziamento oltre che per la mancanza delle specifiche competenze, specie per l'impiantistica, per addivenire a tale progettazione e che pertanto si rende necessario affidare all'esterno le suddette attività di progettazione;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATO che come previsto dall'Art. 17 del D.lgs 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ed in caso di affidamento diretto, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO altresì che ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

RITENUTO di espletare la procedura mediante invito diretto presso il portale SINTEL di Arca Lombardia, secondo i criteri di cui all'art. 50 "Procedure per l'affidamento" del D.Lgs. 36/2023 lettera b);

RILEVATO che:

- l'oggetto dell'incarico sono i servizi di ingegneria e architettura relativi a: progettazione di fattibilità tecnico-economica come da dettami di cui all'allegato I7 del D. Lgs. 36/2023;
- l'offerta economica sarà per le prestazioni, riguardanti il coordinamento di tutte le fasi di progettazione con svolgimento delle seguenti fasi prestazionali:
 - progettazione di fattibilità tecnico-economica architettonica di impianti e delle strutture;
 - l'importo a base di gara è di 54.500,00€ (oltre cassa ed Iva)

CONSIDERATO che in data 09/07/2025 sul sistema SINTEL è stata attivata la procedura ad affidamento diretto ID n. 204690836 per servizi di ingegneria e architettura relativi a: progettazione di fattibilità tecnico-economica per i lavori "Riqualificazione della Caserma dei Carabinieri di Calusco d'Adda";

DATO ATTO che la data di chiusura della fase di accettazione dell'offerta è stata fissata per il giorno 16/07/2025;

CONSIDERATO che risulta invitato alla trattativa l'Arch. Alfredo Roncalli con studio in via Longo, 8 Bergamo, iscritto all'Albo Professionale degli architetti di Bergamo con numero di iscrizione n. 1165 [REDACTED] - P. IVA 02297860161;

DATO ATTO che nel termine fissato, è pervenuta l'offerta dell'Arch. Alfredo Roncalli in qualità di capogruppo dell'RTP formata dai sgg. professionisti:

- Arch. FABRIZIO LISSONI [REDACTED]
[REDACTED] - P. IVA 13305280961;
- Ing. MARCO LEGNANI [REDACTED]
[REDACTED] - P. IVA 02721010169;
- Ing. CARLO MANARESI [REDACTED]
[REDACTED] - P. IVA 02643690163;
- Ing. ALBERTO BASCHENIS [REDACTED]
[REDACTED] - P. IVA 02453000164;
- geom. ALESSANDRO RAVASIO [REDACTED]
[REDACTED] - P. IVA 03108270160

che ha offerto l'importo di 54.000,00 € oltre Cassa ed IVA;

VISTO il Report con l'esito della procedura di affidamento diretto ID n. 204690836 generato dal Sistema Informatico SINTEL di Arca Regione Lombardia, agli atti del Comune;

CONSIDERATA valida l'offerta pervenuta e ritenuto di affidare l'incarico in parola dell'Arch. Alfredo Roncalli - con studio in via Longo, 8 Bergamo, iscritto all'Albo Professionale degli architetti di Bergamo con numero di iscrizione n. 1165 [REDACTED] - P. IVA 02297860161 - in qualità di capogruppo dell'RTP di cui sopra, secondo quanto indicato nella lettera d'invito;

RITENUTO di affidare direttamente il servizio in argomento ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 impegnando allo scopo, a favore dell'RTP con capogruppo Arch. Roncalli, per l'importo di € 54.000,00 oltre Cassa 4% (5% per il solo geom. senza Iva) ed IVA 22% per totali € 67.282,26;

DATO ATTO CHE risulta rispettato il principio dell'equo compenso delle prestazioni professionali previsto dalla legge n.49/2023;

RILEVATO che il progettista ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale indicati nella lettera di invito e per i quali sono in fase di verifica le autodichiarazioni rese ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che i pagamenti che deriveranno dall'assunzione dell'impegno di spesa per l'esecuzione dell'incarico sono compatibili, alla data attuale, con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che le operazioni si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e pertanto sono da ritenersi regolari;

CONSIDERATO che la spesa trova copertura finanziaria al cap. **6339**, Missione 01 Programma 05 Titolo 2 Macroaggregato 02, del Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027, annualità 2025 che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il vigente Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità;
- il CIG B7B43970C3 acquisito tramite il sistema intermediazione telematica nella sezione Interoperabilità appalto di E-Procurement SINTEL;

DETERMINA

Per quanto indicato in premessa:

1. di **INDIRE**, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, procedura in forma diretta ai sensi dell'art 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica per i lavori "Riqualificazione della Caserma dei Carabinieri di Calusco d'Adda";
2. di **PRENDERE ATTO** ed approvare il report di gara ID: 1204690836 generato on-line dal sistema "Sintel" relativo all'affidamento dell'incarico tecnico per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico-economica per i lavori di riqualificazione della Caserma dei Carabinieri di Calusco d'Adda in Via Europa, per un importo complessivo pari ad Euro 54.000,00 + Cassa e Iva;

2. di **AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett.b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 "Codice dei Contratti Pubblici", all'Arch. Alfredo Roncalli con studio in via Longo, 8 Bergamo, iscritto all'Albo Professionale degli architetti di Bergamo con numero di iscrizione n. 1165 [REDACTED] - P. IVA 02297860161 in qualità di capogruppo dell'RTP formata anche da:

- Arch. FABRIZIO LISSONI [REDACTED] - P. IVA 13305280961;
- Ing. MARCO LEGNANI [REDACTED] - P. IVA 02721010169;
- Ing. CARLO MANARESI [REDACTED] - P. IVA 02643690163;
- Ing. ALBERTO BASCHENIS [REDACTED] - P. IVA 02453000164;
- geom. ALESSANDRO RAVASIO [REDACTED] - P. IVA 03108270160

l'incarico di che trattasi, per un importo complessivo pari ad Euro 54.000,00 oltre Cassa 4% (5% per il solo geom. senza Iva) ed IVA 22% per totali € 67.282,26, come da procedura di affidamento gestita on-line mediante la piattaforma SINTEL;

3. di **ASSUMERE** un impegno di spesa pari ad Euro 67.282,26 (Cassa e Iva compresa) a favore dell'RTP di cui sopra, con imputazione contabile al seguente capitolo del Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027 – annualità 2025, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che la stessa è compresa nel P.E.G. assegnato al sottoscritto Responsabile:

IMPORTO	DESCRIZIONE	ESERCIZIO
€ 67.282,26	Missione 01 Programma 05 Titolo 2 Macroaggregato 02 Cap. 6339 denominato "Ristrutturazione caserma dei Carabinieri"	2024

4. di **DARE ATTO** che la spesa è finanziata con finanziamento a fondo perduto del BIM;
5. di **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, il relativo contratto sarà ratificato tramite sottoscrizione di apposito disciplinare d'incarico e

che le somme saranno liquidare direttamente ai singoli mandatarî dell'RTO con capogruppo Arch. Roncalli, secondo la seguente ripartizione:

PROFESSIONISTA	PRESTAZIONE	IMPORTO
Arch. Alfredo Roncalli	Progettazione architettonica (con ape ante e post intervento)	€ 19.032,00
Arch. Fabrizio Lissoni	progettazione architettonica (con ape ante e post intervento)	€ 1.040,00
Ing. Marco Legnani	progettazione imp meccanici (con diagnosi energetica) imp. elettrici	€ 20.571,09
Ing. Carlo Manaresi	progettazione acustica	€ 3.172,00
Ing. Alberto Baschenis	progettazione strutture	€ 18.270,72
Geom. Alessandro Ravasio	sicurezza e computi/disegni	€ 5.196,45
	TOTALE	€ 67.282,26

6. di **DEMANDARE** al Responsabile del settore tecnico tutti gli adempimenti derivanti dal presente atto necessari per la presentazione attraverso il BOL di regione Lombardia della richiesta di finanziamento in oggetto;
7. di **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dall'art.1 comma 707 e seguenti della Legge 208/2015 (legge di stabilità 2016).
8. di **DISPORRE** la pubblicazione sul sito internet dell'ente nella sezione "Amministrazione trasparente" delle notizie inerenti la presente determinazione richieste dall'art.23 e dall'art.37 comma 1 del D. Lgs. 14/03/2013, n.33 come modificato dall'art.31 del D.Lgs. 25/5/2016, n.97, nonché dall'art.1 comma 32 della Legge 6/11/2012 n.190.
9. di **PROVEDERE** con successivo atto di liquidazione al pagamento della spesa, al singolo professionista facente parte dell'RTP, previa presentazione di regolare fattura in formato elettronico;
10. di **PROVEDERE** alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio online;
11. di **TRASMETTERE** copia del presente atto alla responsabile del Settore Finanziario e, in elenco, al Sindaco e al Segretario Comunale.

Il Responsabile del Settore
Tecnico
GIUSEPPE BARBERA / ArubaPEC
S.p.A.

