



COMUNE DI CALUSCO D'ADDA
Provincia di Bergamo

Originale

Determinazione n. 18 del 03/03/2026

**OGGETTO : LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA
DELL'ASSUNTA - APPROVAZIONE DI PERIZIA DI
VARIANTE E MODIFICHE DI DETTAGLIO**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 esprime il proprio parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della determinazione che segue, con la sottoscrizione in calce alla medesima.

RICHIAMATO il decreto sindacale n.2 del 02.01.2025 con il quale sono state attribuite al dipendente di ruolo Ing. Barbera Giuseppe le funzioni di cui all'art.107 commi 2 e 3 del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 relativamente al Settore Tecnico, con decorrenza 01.01.2025 e fino al termine del mandato dell'attuale Amministrazione Comunale;

VISTI:

- il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e il Documento Unico di Programmazione 2026-2028, approvati dal Consiglio Comunale con deliberazioni n. 34 e n. 35 del 17/12/2025;
- il Piano esecutivo di gestione 2026-2028 (parte economica) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 178 del 17/12/2028;
- il Piano degli obiettivi e della performance 2024-2026 (obiettivi e performance) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 18.03.2024;

PREMESSO che

- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 180 del 29/12/2023 con cui è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di riqualificazione della via della Assunta nel territorio di Calusco d'Adda per una spesa complessiva di € 340.000,00= di cui euro 300.000,00 per lavori ed € 40.000,00 per Iva, spese tecniche e somme a disposizione;
- con determinazione n. 40 del 20.03.2025 del responsabile del Settore Tecnico, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 "Codice dei Contratti Pubblici", sono stati affidati i lavori di riqualificazione di via dell'Assunta alla ditta Fratus Pavimentazioni srl con sede legale a 24050 Palosco (BG) in Via Don Lorenzo Milani n. 6
- CF e P.I. 02251730160, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 276.480,00= oltre IVA di cui € 270.480,00 oltre IVA per lavori, al netto del ribasso offerto del 8,00% e considerati oneri di sicurezza per € 6.000,00 = oltre IVA non soggetti al ribasso;

- con la determinazione n. 102 del 25/07/2025 è stato approvato lo Stato di Avanzamento n. 1, , dei lavori di che trattasi, per un importo complessivo pari ad € 76.587,73= oltre Iva 10%, con il relativo Certificato di Pagamento pari ad euro 76.200,00= oltre Iva 10% per complessivi € 83.820,00=, quale credito spettante alla ditta Fratus Pavimentazioni srl e liquidata la relativa fattura;
- con la determinazione n. 135 del 15/10/2025 è stato approvato lo Stato di Avanzamento n. 2, , dei lavori di che trattasi, per un importo complessivo pari ad € 160.897,54= oltre Iva 10%, con Certificato di Pagamento n. 2 pari ad euro 83.800,00= oltre Iva 10% per complessivi € 92.180,00= quale credito spettante alla ditta Fratus Pavimentazioni srl e liquidata la relativa fattura;
- con la determinazione n. 141 del 20/10/2025 del responsabile del Settore Tecnico sono stati affidati i lavori di riqualificazione di via dell'Assunta – Opere complementari alla ditta Fratus Pavimentazioni srl, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 36.388,00= oltre IVA di cui € 35.788,00 oltre IVA per lavori, al netto del ribasso offerto del 8,00% e considerati oneri di sicurezza per € 600,00 = oltre IVA non soggetti al ribasso;
- con la determinazione n. 223 del 31/12/2025 è stato approvato sal 3 opere principali, sal 1 opere complementari, i relativi certificati di pagamento e liquidazione fatture;

CONSIDERATO che nell'interesse dell'Amministrazione Comunale durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di eseguire opere di variante rispetto al progetto originario, derivanti in parte da circostanze imprevedibili nella fase progettuale e non separabili sotto il profilo tecnico ed economico dal contratto iniziale e da evidenze necessarie per migliorare la funzionalità ed il decoro dell'opera, comunque rientranti nelle fattispecie di cui all'art. all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che è stata redatta opportuna perizia di variante ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023

VISTA la perizia di variante che determina un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 8 % pari ad € 290.163,71= oltre IVA 10%, comprensivi degli oneri di sicurezza, composta dai seguenti elaborati:

- Atto di sottomissione;
- Relazione tecnica di progetto, quadro economico di raffronto, incidenza mano d'opera e incidenza sicurezza;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico estimativo lavori a corpo;
- Quadro comparativo
- Tavola di progetto;

RILEVATO che la perizia di variante determina un maggior importo, rispetto al contratto principale di € 14.873,60 (€ 13.683,71= al netto del ribasso d'asta del 8%), oltre iva pari circa il 4.96 % dell'importo di contratto originario;

DATO ATTO che la perizia in oggetto è meritevole di approvazione ai sensi art. 120 co. 3 del D.Lgs. 36/2023 in quanto trattasi di opere necessarie per assicurare la completezza e la funzionalità dell'opera rientranti nei valori di cui al co. 3 lett. a) e b);

ATTESO che il quadro economico complessivo dell'opera necessario per gli impegni di spesa post affidamento è di seguito descritto:

	Descrizione	Importo
1	Importo lavori Iva compresa – a favore ditta Fratus	€ 15.052,08

	Pavimentazioni srl	
2	Accantonamenti per fondo innovazione e fondo funzioni tecniche	€ 297,48
TOT	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€ 15.349,56

CONSIDERATO che l'impegno di spesa per i lavori oggetto di perizia è stato già assunto con deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 29/12/2023;

VISTI:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il vigente Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità;
- il CIG n. B579566ACF;
- il CUP n. E53D24000210004;
- il DURC è stato rilasciato in regola in data 12/02/2026 con scadenza validità in data 12/06/2026 – Numero Protocollo INAIL_52833531;

DETERMINA

Per quanto indicato in premessa:

1. di **APPROVARE**, ai sensi dell'art. 120 co.3 del D.Lgs. 36/2023, ad ogni effetto la perizia di variante per i lavori in oggetto composta dai seguenti elaborati:

- Atto di sottomissione;
- Relazione tecnica di progetto, quadro economico di raffronto, incidenza mano d'opera e incidenza sicurezza;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico estimativo lavori a corpo;
- Quadro comparativo
- Tavola di progetto;

per un importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 8 % pari ad € 290.163,71= oltre IVA 10%, comprensivi degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

2. di **CONFERMARE** l'affidamento dei detti lavori di perizia alla Ditta Fratus Pavimentazioni srl con sede legale a 24050 Palosco (BG) in Via Don Lorenzo Milani n. 6 - CF e P.I. 02251730160, aggiudicataria delle opere originarie, per una spesa aggiuntiva netta rispetto al contratto principale di € 13.683,71=, = oltre iva al 10% per un totale di € 15.052,08;

3. di **PRECISARE** che il maggiore importo contrattuale avviene al medesimo ribasso d'asta, pari al 8 %, ed alle medesime condizioni di cui all'offerta effettuata in sede di gara;

4. di **DARE ATTO** che il costo per le maggiori opere, sono recuperate fra le somme a disposizione e le economie di gara, all'interno del quadro economico originario dell'opera sono rientranti nei valori di cui al co. 3 lett. a) e b) dell'art 120 del codice dei contratti;

5. di **DARE ATTO** che il quadro economico complessivo dell'opera post affidamento è di seguito descritto:

	Descrizione	Importo
1	Importo lavori Iva compresa – a favore ditta Fratus Pavimentazioni srl	€ 15.052,08
2	Accantonamenti per fondo innovazione e fondo funzioni tecniche	€ 297,48
TOT	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€ 15.349,56

6. di **IMPUTARE** la maggiore spesa di Euro 15.349,56= ai seguenti capitoli del Bilancio di previsione Pluriennale 2026-2028, annualità 2026 coperto con FPV, giusto gli impegni assunti successivamente alla Deliberazione di G.C. n. 180 del 29.12.2023 dando atto che la spesa è finanziata con mezzi propri di bilancio:

Descrizione					Importo espresso in euro
missione	programma	titolo	macroaggregato	capitolo	
10	05	2	04	9415	€ 12.562,41= (codice 36492)
10	05	2	04	9415	€ 190,59= per fondo funzioni tecniche (codice 36492)
10	05	02	04	9415	€ 48,66= per fondo innovazione (codice 36492)
12	02	2	02	9216	€ 2.489,67= (codice 36492)
12	02	2	02	9216	€ 47,39= per fondo funzioni tecniche (codice 36492)
12	02	2	02	9216	€ 10,84= per fondo innovazione (codice 36492)

7. di **PROVVEDERE** con successivo provvedimento alla liquidazione della spesa attraverso l'emissione di singoli stati di avanzamento, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità e del Capitolato speciale d'Appalto;

8. di **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dall'art.1 comma 707 e seguenti della Legge 208/2015 (legge di stabilità 2016);

9. di **PROVVEDERE** alla pubblicità sul sito Internet comunale nella Sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. 14/3/2013, n.33, come modificato dall'art.31 del D.Lgs. 25/5/2016, n.97;

10. di **PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio online;

11. di **TRASMETTERE** copia del presente atto alla responsabile del Settore Finanziario e, in elenco, al Sindaco e al Segretario Comunale.

Si attesta l'assenza di conflitto di interessi a norma dell'art.6-bis della L.241/90 e dell'art.6 del DPR 62/2013. Non ricorre, pertanto, l'obbligo di astensione previsto dall'art.7 del DPR 62/2013.
Il referente dell'istruttoria: Arch. Omar Zanardi

Il Responsabile del Settore
Tecnico
**GIUSEPPE BARBERA / ArubaPEC
S.p.A.**