

SISTEMA INSEDIATIVO

CITTA' STORICA	PR2
Zone a tessuto storico, di conservazione e riqualificazione del patrimonio urbanistico edizio (ZTS)	art. 8
Edifici di interesse storico, architettonico e ambientale	
CITTA' CONSOLIDATA E DI COMPLETAMENTO	
Zone a tessuto urbano prevalentemente residenziale ad alta densità (ZTR1)	art. 11
Zone a tessuto urbano prevalentemente residenziale a media densità (ZTR2)	art. 12
Zone a tessuto urbano prevalentemente residenziale, aperto con verde, a bassa densità (ZTR3)	art. 13
Zone a tessuto urbano prevalentemente residenziale con alta incidenza di verde privato (ZTRV)	art. 14
Zone a tessuto urbano prevalentemente produttivo (ZTP)	art. 15
Zone a tessuto urbano prevalentemente produttivo con significativa integrazione di attività commerciali - terziarie (ZTC)	art. 16
Zone a tessuto urbano per la grande industria (ZTG)	art. 17
Zone produttive per la lavorazione e il deposito dei prodotti di cava (ZPC)	art. 18
Ambiti per attività ludico-ricreative o a frequentazione prolungata	
Ambiti soggetti a "Permesso di costruire convenzionato"	PGT2 art. 22.1
Aree di valorizzazione per finalità di interesse pubblico	PGT2 art. 22.1
Aree di valorizzazione per finalità di interesse pubblico: ZTR1 - ZTR2	

PIANI ATTUATIVI VIGENTI

PAVIRU	art. 19
PAVIR	art. 19
PAVIC	art. 19
PAVIP	art. 19
CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE	DP2
Aree di Trasformazione di Recupero Urbano - ATRU	art. 14.1
Aree di Trasformazione Confermate polifunzionali - AT/C	art. 14.2
Aree di Trasformazione residenziali - ATR	art. 14.3
Aree di Trasformazione Produttive - ATP	art. 14.4

SISTEMA AGRICOLO E AMBIENTALE

PARCO REGIONALE ADDA NORD	PR2
Perimetro Parco Regionale Adda Nord (PRAN)	art. 21
Perimetro Parco Naturale	
Zona di interesse naturalistico paesistico	
Zona monumentale naturale leonardesca	
Zona agricola di tutela ambientale	
Zona ad attrezzature per la fruizione	
Aree degradate da recuperare	
Elementi, beni e manufatti di rilevante valore archeologico, architettonico, artistico, storico e culturale	
Edifici extragroci esistenti nel Parco Adda Nord	

VALENZE AGRICOLE ED AMBIENTALI

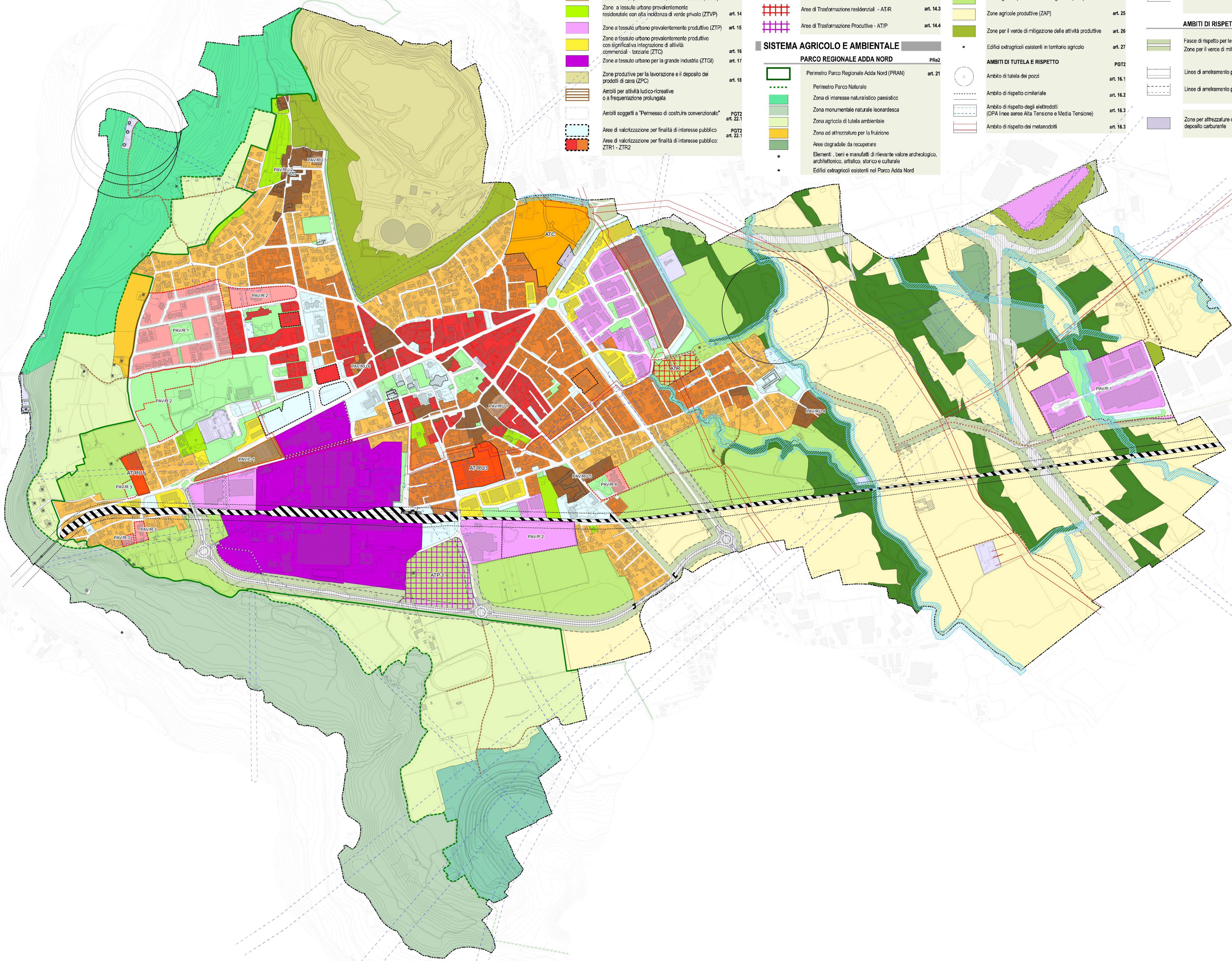
AMBITI ED ELEMENTI DI TUTELA E PREGIO AMBIENTALE	art. 22
Boschi	
Corsi d'acqua e relative fasce di tutela	
Viabilità agricola di valore storico e paesaggistico	
Ambiti di tutela delle zone archeologiche	
Zone di recupero ambientale intensivo	art. 23
Zone agricole produttive di salvaguardia (ZAS)	art. 24
Zone agricole produttive (ZAP)	art. 25
Zone per il verde di mitigazione delle attività produttive	art. 26
Edifici extragroci esistenti in territorio agricolo	art. 27
AMBITI DI TUTELA E RISPETTO	PGT2
Ambito di tutela dei pozzi	art. 16.1
Ambito di rispetto cimiteriale	art. 16.2
Ambito di rispetto degli elettrodoti (DPA linee aeree Alta Tensione e Media Tensione)	art. 16.3
Ambito di rispetto dei metanodotti	art. 16.3

SISTEMA DELLA MOBILITA'

INFRASTRUTTURE	PS2
Zone per infrastrutture ferroviarie	art. 16
Stazione ferroviaria	
Viabilità a raso	art. 17
Viabilità tratto interrato o in trincea protetta	
Sottopasso	
AMBITI DI RISPETTO	PS2
Fasce di rispetto per le infrastrutture della mobilità	
Zone per il verde di mitigazione e ambientazione infrastrutturale	art. 18.2 e 19
Linee di arrestamento per le infrastrutture ferroviarie	art. 18.1
Linee di arrestamento per le infrastrutture della viabilità	art. 18
Zone per attrezzature di servizio, distribuzione e deposito carburante	art. 20

SISTEMA DEI SERVIZI

Zone per i servizi pubblici e di interesse pubblico o generale	art. 8
Zone per il verde	art. 8
Zone per servizi speciali, impianti tecnologici e servizi cimiteriali	art. 9 e 10
Ambiti estrattivi del Piano Cave vigente, approvato con D.C.R. VII/619 del 14.05.2008	PGT2 art. 33
Confine comunale	
VARIANTE PUNTUALE 2020	
Ambito via Vittorio Emanuele II	art. 15.5
Aree escluse dall'applicazione dell'indice di utilizzazione fondiaria UT	art. 17.5
Infrastrutture in fase di realizzazione/progetto: sedime e attrezzature connesse indicativi	



Comune di
CALUSCO D'ADDA
Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

marzo 2012

Progettisti incaricati
arch. Andrea Arcadisicono
arch. Gabriele Calimanti
arch. Laura Pogliani

con
arch. Viviana di Marino
arch. Raffaella Laviscio
dott. Francesco Secchi
dott. Stefano Salata
dott.ssa Marika Fior

Responsabile settore tecnico
ing. Giuseppe Barbera
Ufficio Tecnico
geom. Roberto Gatti

Adottato con Deliberazione di C. C. n. 42 del 12 ottobre 2011
Approvato con Deliberazione di C. C. n. 7 del 16 marzo 2012
Variato a seguito del recepimento di osservazioni e dei pareri della Provincia di Bergamo, dell'Ente Parco Adda Nord e degli altri enti competenti

Variante puntuale al P.G.T. - 2021

Progettista incaricato
P.T. Lorenzo Coppa

Con
Agr. Dot. Massimo Figaroli

Adottato con Deliberazione di C.C. n.30 del04/08/2021.....
Approvato con Deliberazione di C.C. n.97 del13/04/2022.....

Aggiornamento con modifiche a seguito di D.C.C. n. del
correzione di errori materiali ai sensi dell'art. 13 c.m.a della L.R. 12 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

PGT1

scala 1:5000

SINTESI DELLE PREVISIONI DI PIANO