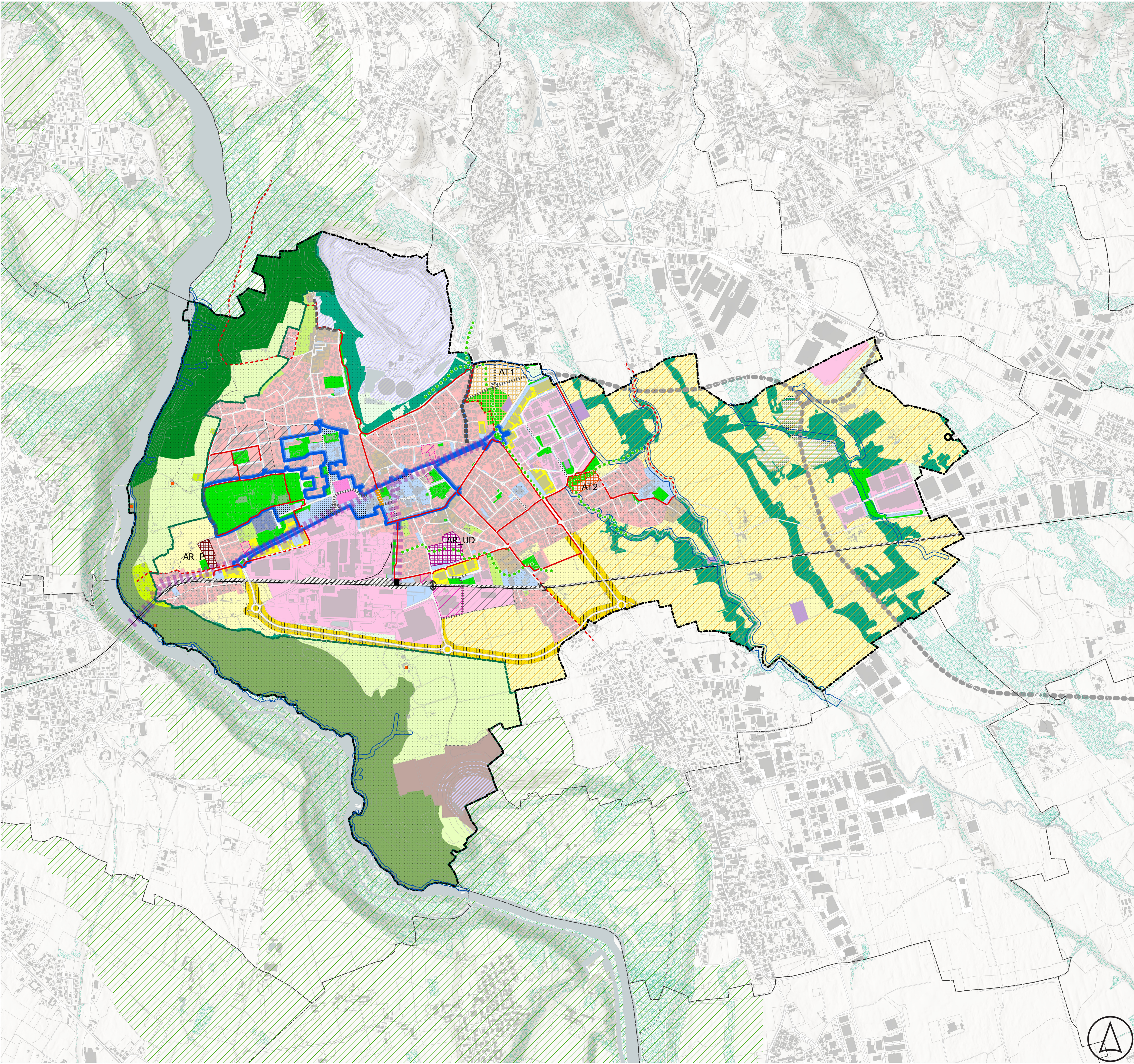




DP_01
Struttura e previsioni di piano

ELEMENTI STRUTTURALI
Sistema insediativo
Città consolidata e di completamento

- Tessuto di interesse storico ambientale
- Tessuto urbano prevalentemente residenziale
- Tessuto urbano prevalentemente residenziale, ad alta incidenza di verde privato
- Tessuto urbano produttivo di beni e servizi
- Tessuto urbano commerciale

Sistema dei servizi
Servizi pubblici e di interesse pubblico

- Aree e attrezzature per servizi di interesse generale
- Aree e attrezzature per il verde e lo sport

Altri servizi

- Impianti e attrezzature tecnologiche
- Area mercato
- Cimitero

Sistema della mobilità

- Tracciato ferroviario
- Stazione ferroviaria
- Sottopassi ciclopedonali
- Viabilità in previsione (PTCP Bergamo)
- Percorsi ciclabili esistenti
- Rete sentieristica

Sistema agricolo e ambientale
Parco Regionale Adda Nord

- Zone di interesse naturalistico e paesistico - art. 54
- Area leonardesca - art. 51
- Zone agricole - art. 53
- Zone di iniziativa comunale orientata - art. 52
- Ambito territoriale estrattivo - Piano Cave provinciale
- Perimetro del Parco all'interno del comune di Calusco d'Adda
- Aree boscate e di recupero ambientale
- Aree agricole
- Ambiti agricoli strategici (PTCP Bergamo)
- Aree verdi pertinenziali e di mitigazione
- Corsi d'acqua

Sistema dei vincoli

- Fasce di rispetto del reticolo idrico minore
- Elementi di valore storico-culturale
- Bene di rilevanza storica e archeologica
- Edifici (DBT)
- Rete ferroviaria
- Limite amministrativo del comune di Calusco d'Adda
- Limiti amministrativi degli altri comuni
- Aree esterne al comune di Calusco d'Adda comprese nel Parco Regionale Adda Nord
- Aree boscate esterne al comune di Calusco d'Adda

STRATEGIE DI PIANO
Sistema insediativo e della mobilità
Ambiti strategici di intervento sulla città pubblica

- Asse portante della città pubblica e della mobilità sostenibile
- Ambito di riqualificazione e connessione del comparto urbano centrale (include l'ambito dei servizi di cui alla tavola PS05)

Ambiti di intervento sul sistema della mobilità locale

- Tratti stradali da realizzare o potenziare
- Tratti stradali da pedonalizzare
- Tratti stradali da riqualificare
- Ampliamenti stradali
- Percorsi ciclabili in progetto

Città della trasformazione

- Ambito di Trasformazione polifunzionale
- Ambito di Trasformazione residenziale
- Ambito di Recupero Urbano di Densificazione
- Ambito di Recupero Periurbano
- Cessioni per verde pubblico (> 5000 mq) e parcheggi all'interno di AT e AR_UD
- Piani attuativi vigenti
- Ambiti soggetti a permesso di costruire convenzionato

Sistema agricolo e ambientale

- Varchi e connessioni ecologico/ambientali di penetrazione urbana
- Fasce di mitigazione delle infrastrutture di viabilità
- Zone di recupero ambientale intensivo
- Aree estrattive da sottoporre ad interventi continui e progressivi di recupero ambientale

Rete verde e blu (RVB)

- Areale della RVB strutturale
- Areale della RVB strategica

DP 01
scala 1: 10.000
Aggiornamento 07/2026

Comune di Calusco d'Adda
Sindaco
Michele Pellegrini

Assessore con delega alla Pianificazione e sviluppo del territorio
Massimo Cocchi

Professionista incaricato per Piano dei Servizi e Piano delle Regole
Studio Coppa

Responsabile del Procedimento di Piano
ing. Giuseppe Barbera

VAS
Autorità procedente
geom. Roberto Gatti
Settore Tecnico Comune di Calusco d'Adda - Servizio edilizia privata

Autorità competente
arch. Oliviero Rota
Responsabile area edilizia privata, urbanistica e lavori pubblici del Comune di Ponte San Pietro (BG)

DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA E STUDI URBANI
Laboratorio
PPTE
Piani Paesaggio Territori Essenziali

Attività di ricerca e supporto tecnico-scientifico per la redazione del PGT e della VAS
Politecnico di Milano // Dipartimento di Architettura e Studi Urbani (DASTU), LabPPTE

Responsabili scientifici
prof. arch. Andrea Arcidiacono
prof. arch. Laura Pogliani

Coordinamento
prof. Silvia Ronchi
prof. Stefano Salata

Struttura di ricerca
arch. Guglielmo Pristeri (coordinamento)
pian. urb. Andrea Benedini
pian. urb. Patrizia Franco